

COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Settima Variante al P.R.G.

Novembre 2017

COMUNITA' DELLA VALLE AGORDINA

PROGETTO:
Comunità della
Valle Agordina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

B.2

Scala 1 : 5.000

Legenda

CAPITOLO I - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

Piano guida Z 508

CAPITOLO II - DEFINIZIONI E PRECISAZIONI GENERALI

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

Art. 10 Fasce di rispetto

Art. 14 Generalità (comma 8)

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione

6. categoria operativa R6 - demolizione

7. categoria per i manufatti accessori

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 17 Vincoli puntuali

Art. 18 Edifici specialistici

da confermare Z 901

Art. 19 Spazio privato da riqualificare

Art. 20 Spazi privati degli edifici

Art. 21 Aree libere in centro storico

Capo II : Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici

Art. 23 Aree consolidate

Art. 24 Aree da completare

Art. 25 Aree di espansione

Art. 26 Aree produttive

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali

Art. 28 Aree miste produttivo-commerciali

Art. 29 Aree per attività estrattive

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche

scolastico culturale F 203

attrezzature sportive F 207

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 32 Servizi privati

Art. 33 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche

Aree per impianto di depurazione di progetto

Art. 34 Aree cimiteriali

CAPITOLO IV - SPAZI APERTI

Art. 36 Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione

Art. 39 Aree a bosco

CAPITOLO V - INFRASTRUTTURE

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità

Art. 45 Aree per stazioni di servizio

Art. 46 Parcheggi pubblici

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

pedonali esistenti F 418

ciclabili esistenti F 420

Art. 47 Elettrodotti

Fascia di rispetto DPA

CAPITOLO VI - ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Difesa paesaggistica

Confine comunale Z 403

Corsi d'acqua Z 104

Canali e fosse Z 105

Fiumi e torrenti Z 102

Corsi d'acqua interrati Z 106

F 301

H 102

F 803

F 806

F 801

E 104

E 103

E 109

E 106

E 108

F 426

F 701

F 401

F 516

F 417

F 603

F 439

D 118

F 305

F 444

G 104

H 101

Z 203

Z 102

Z 106

F 201

F 207

F 213

Quadro d'Unione

Tav. B1

Tav. B2

Tav. B3