



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante Centro storico

Aprile 2013



Scala

1 : 1.000

Insediamenti Storici




architetto *fulvio bertoluzzi*

Via Diaz, 5 - Trento

bert@naostn.it


Legenda


TITOLO I - II P.R.G. e la sua attuazione


Art. 3 Strumenti di attuazione del Piano: piano di recupero Z503 


TITOLO III - Urbanizzazioni


Capitolo I: Insediamenti storici


Art. 16 Generalità (Perimetro del Centro Storico) A101 


Art. 17 Categoria operativa "R1" - restauro A203 


Categoria operativa "R2" - risanamento conservativo A204 


Categoria operativa "R3" - ristrutturazione edilizia A205 


Categoria operativa "R4" - sostituzione edilizia A206 

Categoria operativa "R5" - demolizione e ricostruzione A207 


Categoria operativa "R6" - man. ordinaria/demolizione A208 


Categoria operativa "M2" - manutenzione straordinaria A202 


Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente A408 


Art. 20 Vincoli puntuali A104 


Art. 21 Edifici specialistici: 

da confermare Z 901 


alberghieri Z 903 


Art. 22 Ambiti di qualificazione ambientale: spazio privato A405 

Art. 23 Spazi privati degli edifici A404 

Art. 24 Aree libere in centro storico A401 




Capitolo II: Aree per insediamenti esterne agli Insediamenti storici



Art. 30 Area alberghiera D202 


Art. 36 Verde pubblico e parchi urbani F301 

TITOLO VI - Infrastrutture


Art. 48 Infrastrutture stradali esistente da potenziare di progetto


5. Categoria   

Art. 49 Parcheggi pubblici F305  F306 

Art. 50 Aree e percorsi pedonali e ciclabili F420 

TITOLO VII - Zone di tutela e protezione

Art. 53 Verde privato H101 

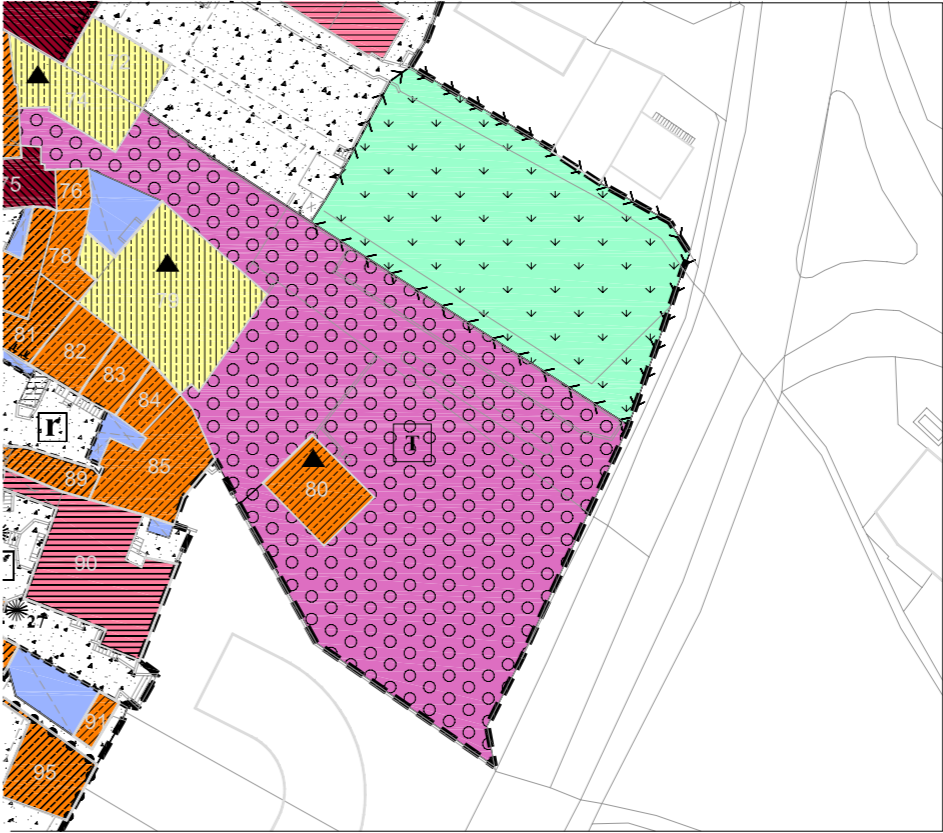
Art. 54 Aree di difesa paesaggistica Z203 

Zona di variante

QUADRO D'UNIONE



PRG-CS stato attuale 5° variante



PRG-CS variante

