



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante

Aprile 2013

Tavola

B.1

Scala

1 : 5.000

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

architetto fulvio bertoluzzi

Via Diaz, 5 - Trento

bert@naosn.it

LEGENDA

TITOLO I - IL P.R.G.I. E LA SUA ATTUAZIONE

- Art.3 Piani attuativi ai fini generali
- Art.3 Piani di lottizzazione

TITOLO II - DEFINIZIONI E PRECISAZIONI GENERALI

- Art.11 Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto infrastruttura tecnologica
- Fascia di rispetto A - depuratore
- Fascia di rispetto B - depuratore

TITOLO III - URBANIZZAZIONI

Capitolo I : Insediamenti storici

- Art.17 2. Categoria R1
- Art.17 3. Categoria R2
- Art.17 4. Categoria R3
- Art.17 5. Categoria R4
- Art.17 6. Categoria R5
- Art.17 7. Manutenzione straordinaria
- Art.19 Fronti da riqualificare unitariamente
- Art.20 Vincoli puntuali
- Art.22 Ambiti di qualificazione ambientale
- Art.24 Aree residenziali interne al perimetro dell'insediamento storico

Capitolo II : Aree esterne agli insediamenti storici

- Art.26 Aree consolidate
- Art.27 Aree da completare
- Art.28 Aree di espansione
- Art.29 Aree produttive
- Art.30 Aree per servizi del settore terziario
- Art.31 Aree miste, produttivo-commerciali
- Art.32 Aree per attivita' estrattive
- Art.35 Aree per strutture civili amministrative
- Art.35 Aree per strutture sportive
- Art.35 Aree per strutture scolastiche e culturali
- Art.35 Aree cimiteriali
- Art.35 Aree depuratore di progetto
- Art.36 Verde pubblico e parchi urbani
- Art.37 Aree private di interesse pubblico
- Art.38 Aree per impianti ed atture tecnologiche
- Art.38bis Area mista terziario direzionale

TITOLO IV - SPAZI APERTI

- Art.39bis Aree agricole di pregio
- Art.40 Aree agricole primarie
- Art.41 Aree agricole mar.it o rec.it alla coltivazione
- Art.42 Aree agricole
- Art.43 Aree a bosco
- Art.44 Aree ad elevata integrità
- TITOLO V - ZONE SPECIALI
- Art.45 Aree di recupero ambientale
- Art.45bis Aree private da riqualificare

TITOLO VI - INFRASTRUTTURE

- Art.47 Ferrovia
- Art.48 Infr. stradali
- Autostrada
1. Categoria
2. Categoria
3. Categoria
4. Categoria
5. Categoria
- Art.48 Viabilità principale
- Art.48 Viabilità locale
- Art.48bis Spazi a servizi della mobilità
- Art.49 Parcheggi pubblici
- Art.50 Aree e percorsi ciclabili esistenti
- Aree e percorsi ciclabili di progetto
- Aree e percorsi pedonali di progetto
- Svincolo di progetto

TITOLO VII - ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

- Art.51 Elettrodottili
- Art.53 Verde privato
- Art.54 Difesa paesaggistica
- Art.56 Fosse e canali
- Art.56 Torrenti
- Art.56 Fiumi
- Art.58 Siti di interesse culturale, storico e naturalistico
- Art.61 Siti archeologici

Individuazione dei Centri Storici
Sulle Tavole in scala 1:5000

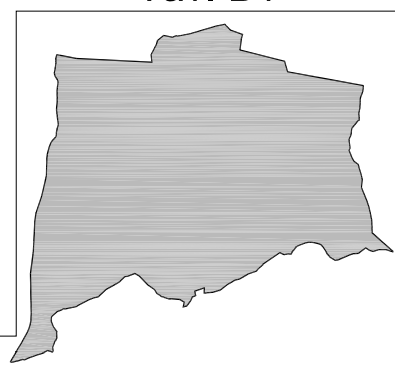
Confine comunale

Cartigli

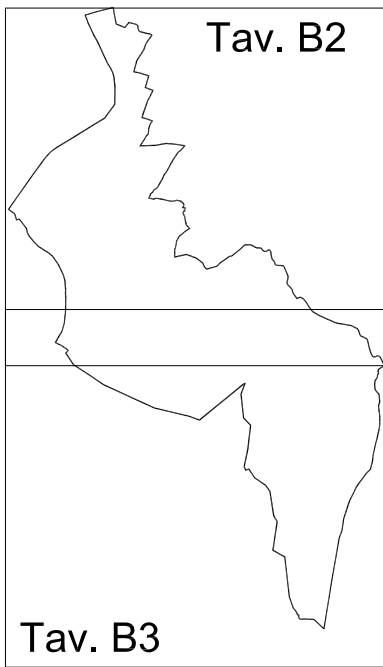
Specifico riferimento normativo

QUADRO D'UNIONE

Tav. B1



Tav. B2



Tav. B3

