

COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante

Aprile 2013

Tavola

B.3

Scala

1 : 5.000

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

architetto fulvia bertoluzzi

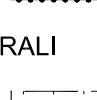
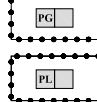
Via Diaz, 5 - Trento

bert@naosn.it

LEGENDA

TITOLO I - IL P.R.G.I. E LA SUA ATTUAZIONE

- Art. 3    Piani attuativi ai fini generali
- Art. 3    Piani di lottizzazione



TITOLO II - DEFINIZIONI E PRECISAZIONI GENERALI

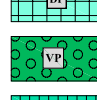
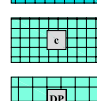
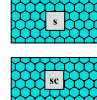
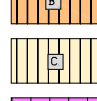
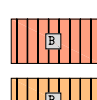
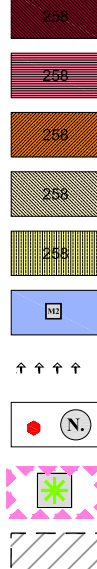
- Art.11    Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto infrastruttura tecnologica
- Fascia di rispetto A - depuratore
- Fascia di rispetto B - depuratore



TITOLO III - URBANIZZAZIONI

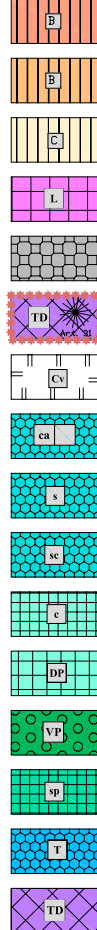
Capitolo I : Insediamenti storici

- Art.17    2. Categoria R1
- Art.17    3. Categoria R2
- Art.17    4. Categoria R3
- Art.17    5. Categoria R4
- Art.17    6. Categoria R5
- Art.17    7. Manutenzione straordinaria
- Art.19    Fronti da riqualificare unitariamente
- Art.20    Vincoli puntuali
- Art.22    Ambiti di qualificazione ambientale
- Art.24    Aree residenziali interne al perimetro dell'insediamento storico



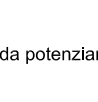
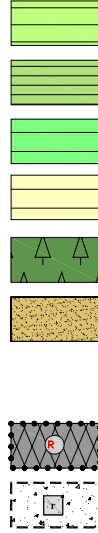
Capitolo II : Aree esterne agli insediamenti storici

- Art.26    Aree consolidate
- Art.27    Aree da completare
- Art.28    Aree di espansione
- Art.29    Aree produttive
- Art.30    Aree per servizi del settore terziario
- Art.31    Aree miste, produttivo-commerciali
- Art.32    Aree per attivita' estrattive
- Art.35    Aree per strutture civili amministrative
- Art.35    Aree per strutture sportive
- Art.35    Aree per strutture scolastiche e culturali
- Art.35    Aree cimiteriali
- Art.35    Aree depuratore di progetto
- Art.36    Verde pubblico e parchi urbani
- Art.37    Aree private di interesse pubblico
- Art.38    Aree per impianti ed altre tecnologiche
- Art.38bis Area mista terziario direzionale



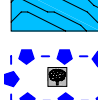
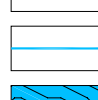
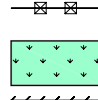
TITOLO IV - SPAZI APERTI

- Art.39bis Aree agricole di pregio
- Art.40    Aree agricole primarie
- Art.41    Aree agricole marci o recili alla coltivazione
- Art.42    Aree agricole
- Art.43    Aree a bosco
- Art.44    Aree ad elevata integrità
- TITOLO V - ZONE SPECIALI
- Art.45    Aree di recupero ambientale
- Art.45bis Aree private da riqualificare



TITOLO VI - INFRASTRUTTURE

- Art.47    Ferrovia
- Art.48    Infr. stradali
- Autosstrada
1. Categoria
2. Categoria
3. Categoria
4. Categoria
5. Categoria
- Art.48    Viabilità principale
- Art.48    Viabilità locale
- Art.48bis Spazi a servizi della mobilità
- Art.49    Parcheggi pubblici
- Art.50    Aree e percorsi ciclabili esistenti
- Aree e percorsi ciclabili di progetto
- Aree e percorsi pedonali di progetto
- Svincolo di progetto



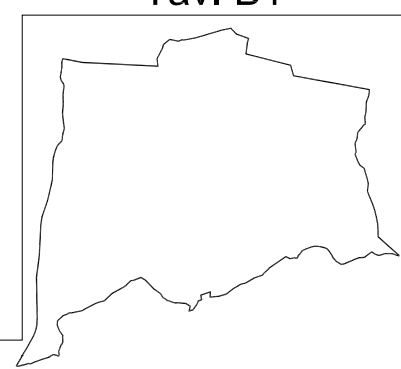
TITOLO VII - ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

- Art.51    Elettrodotti
- Art.53    Verde privato
- Art.54    Difesa paesaggistica
- Art.56    Fosse e canali
- Art.56    Torrenti
- Art.56    Fiumi
- Art.58    Siti di interesse culturale, storico e naturalistico
- Art.61    Siti archeologici
- Individuazione dei Centri Storici Sulle Tavole in scala 1:5000
- Confine comunale
- Cartigli
- Specifico riferimento normativo



QUADRO D'UNIONE

Tav. B1



Tav. B2



Tav. B3

