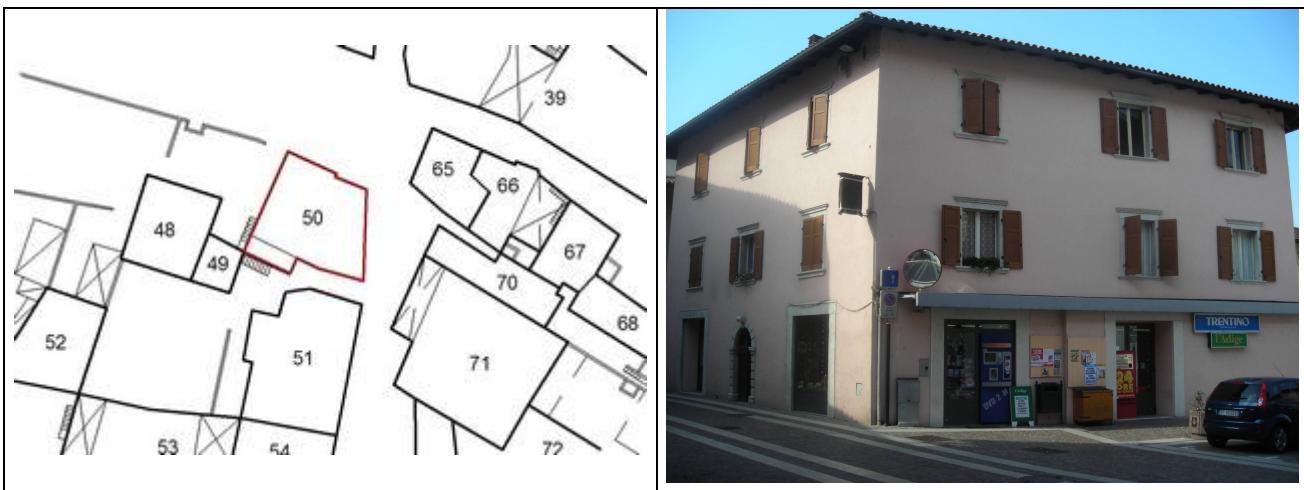


**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **50** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **120/1**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>22</u></b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> cornici in pietra del portoncino di ingresso e del portale parzialmente tamponato Non è ammessa l'installazione dei pannelli solari sulle falde nord ed ovest
<b>Interventi previsti:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b>
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 30% giallo / 40% giallo + 10% rosso

**SCHEDA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **50** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **120/1**

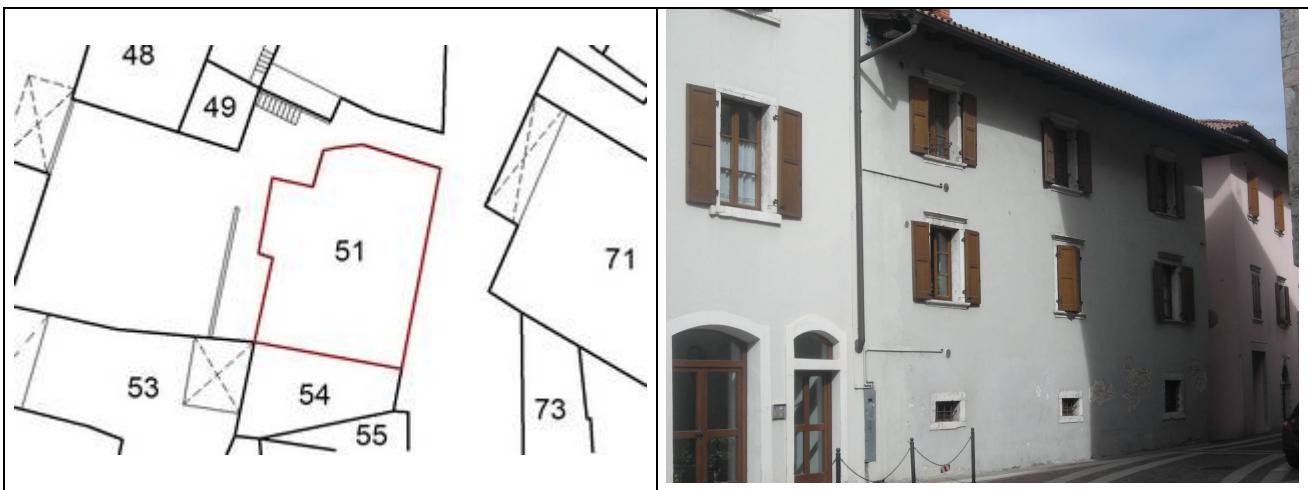
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **51** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **252 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio:** residenziale

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio</b>	<b>21</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> passaggio con cornice in pietra e tetto in coppi
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda est, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> bianco / 30% blu + 10% nero

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **51** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **252 (P)**

Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. 52 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 252 (P)

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione <u>Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio</b>	<b>22</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> portale in pietra (vedi foto)
<b>Interventi previsti:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b>
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>  <b>codice colore progetto:</b> ----

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **52** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **252 (P)**

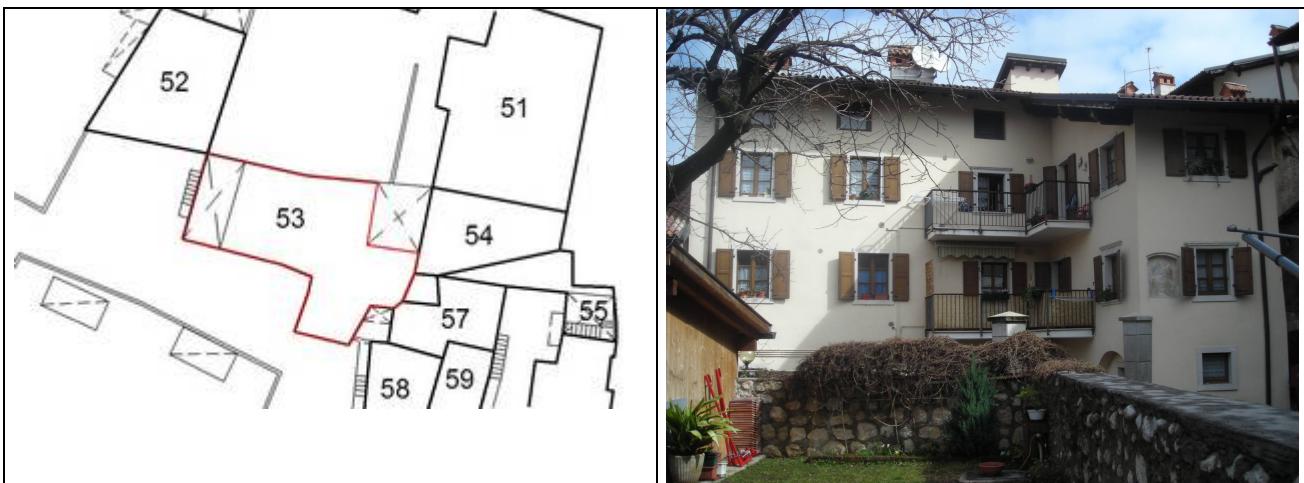
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. 53 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 252 (P)

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

Epoca di costruzione: <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<u>8</u> 6 4
Tipologia architettonica storica: <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<u>8</u> 6 4 0
Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	
Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)	<u>2</u> 1 0
Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)	2 <u>1</u> 0
Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)	<u>2</u> 1 0
Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	2 1 <u>0</u>
Totale punteggio <b>21</b>	

Degrado: Nullo	Grado di utilizzo: Utilizzato
Vincoli legislativi:	Categoria di intervento del Piano vigente: R2

**PROGETTO**

Categoria di intervento prevista: <b>R2</b>
Vincoli particolari:
Ulteriori interventi:
Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
Codici colori della tinteggiatura / Note:
codice colore progetto: ----

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **53** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **252 (P)**

Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. 54 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 252 (P)

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> 6 4
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> 6 4 0
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> 1 0 <b>2</b> <b>1</b> 0 <b>2</b> 1 0 <b>2</b> 1 <b>0</b>
	<b>Totale punteggio 21</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda est, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>
<b>codici colore progetto:</b> 70% giallo + 10% rosso / 10% giallo + 20% blu

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **54** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **252 (P)**

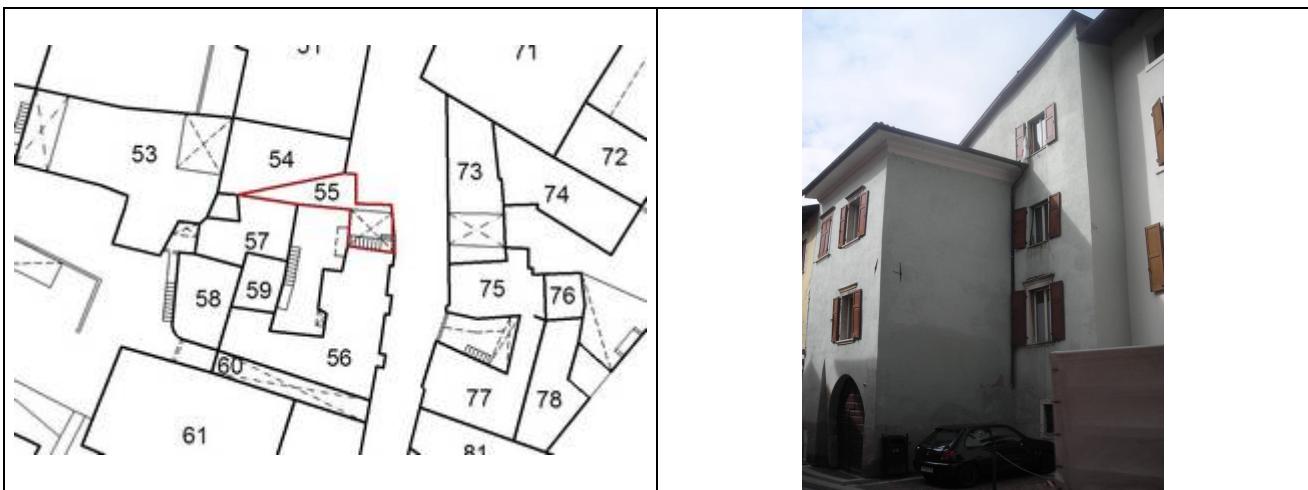
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. 55 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 39 (P)

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8 6 4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	<b>8 <u>6</u> 4 0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2 1 0 2 <u>1</u> 0 2 <u>1</u> 0 2 1 <b>0</b></b>
	<b>Totale punteggio 18</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente: R3</b>

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista: R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Interventi previsti:</b> riqualificazione delle facciate prospicienti il cortile
<b>Ulteriori interventi:</b>
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 70% giallo + 10% rosso / 10% giallo + 20% blu (parte edificio più arretrata) 70% giallo + 10% rosso + 10% nero / 10% giallo + 20% blu + 10% nero (avancorpo)

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **55** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **39 (P)**

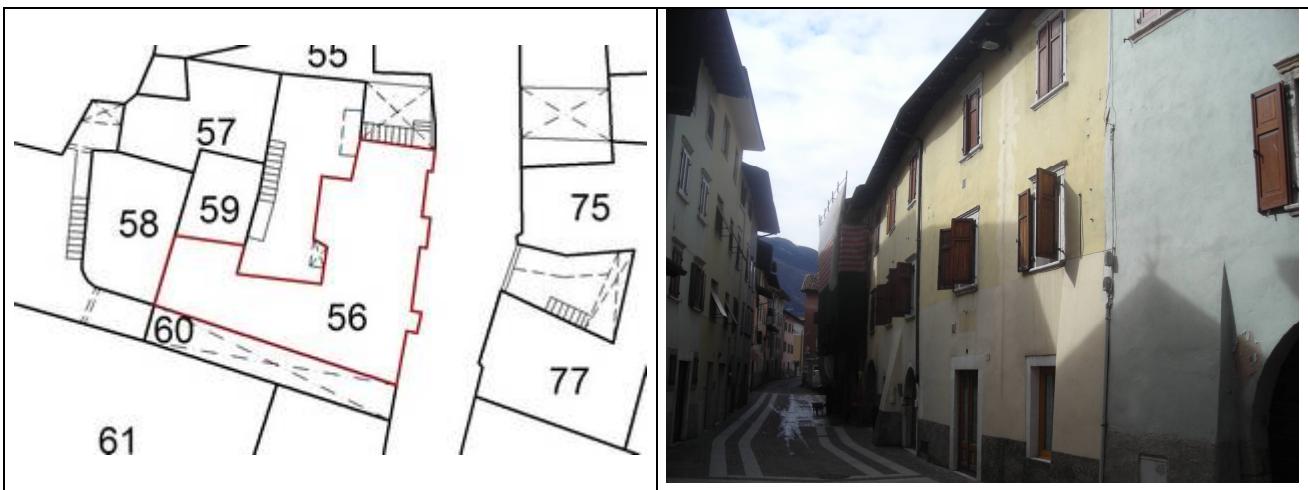
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **56** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **37/1, 38/2 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio:** residenziale

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> 6 4
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	8 <b>6</b> 4 0
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> 1 0 2 <b>1</b> 0 2 <b>1</b> 0 2 1 <b>0</b>
	<b>Totale punteggio 18</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> portale in pietra
<b>Ulteriori interventi:</b>  Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda est, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>  <b>codici colore progetto:</b> 30% giallo / 30% giallo + 10% nero

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **56** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **37/1, 38/2 (P)**

Data **Marzo 2009**



## **SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. 57 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 39 (P)

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

**Epoca di costruzione:** anteriore al 1860, tra 1860 e 1939, posteriore al 1939

**8 6 4**

**Tipologia architettonica storica:** definizione Alta, Media, Bassa, Nessuna

**8 6 4 0**

**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**

Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)

**2 1 0**

Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)

**2 1 0**

Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)

**2 1 0**

Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)

**2 1 0**

**Totale punteggio 18**

**Degrado:** Medio

**Grado di utilizzo:** Utilizzato

**Vincoli legislativi:**

**Categoria di intervento del Piano vigente:** R3

### **PROGETTO**

**Categoria di intervento prevista:** **R3**

**Vincoli particolari:**

**Interventi previsti:**

riqualificazione della facciata principale

**Ulteriori interventi:**

**Codici colori della tinteggiatura / Note:**

**codice colore progetto:** ----

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **58** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **41, 43/1**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	
Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio</b>	<b>21</b>

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b>
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>  codice colore progetto: ----

## **SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **59** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **38/1**

Data **Marzo 2009**



### **Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b><u>6</u></b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b>	
Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)	<b>2</b> <b><u>1</u></b> <b>0</b>
Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)	<b>2</b> <b><u>1</u></b> <b>0</b>
Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b><u>0</u></b>
<b>Totale punteggio <u>18</u></b>	

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

### **PROGETTO**

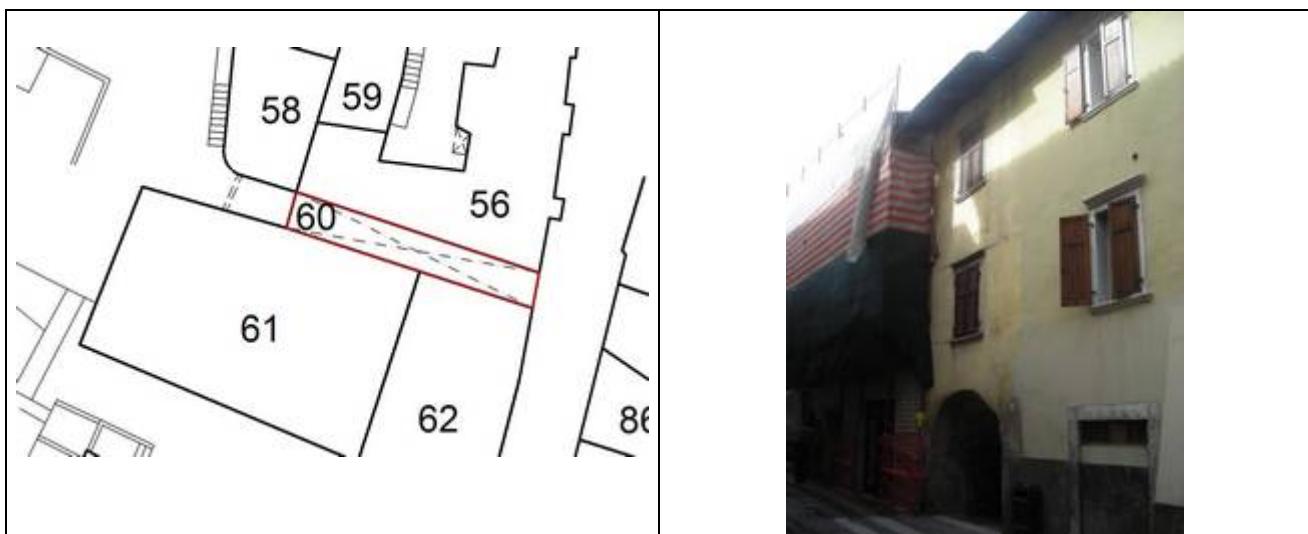
<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Interventi previsti:</b>
riqualificazione della facciata
<b>Ulteriori interventi:</b>
Installazione di pannelli solari sulla falda, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>
<b>codice colore progetto:</b> ----



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **60** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **38/2 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <u>6</u> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	<b>8</b> <u>6</u> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <u>1</u> <b>0</b> <b>2</b> <u>1</u> <b>0</b> <b>2</b> <u>1</u> <b>0</b> <b>2</b> <u>1</u> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>19</u></b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda est, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 30% giallo / 30% giallo + 10% nero

***SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO***

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **60** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **38/2 (P)**

Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **61** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **45/2 , 46 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>18</u></b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2, R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>
<b>codice colore progetto:</b> ----

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **61** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **45/2 , 46 (P)**

Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **62** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **46 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>18</u></b>	

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Sottoutilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> portale all'ingresso del portico passante, fontana a tazza in pietra
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda est, nel rispetto delle specifiche norme
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 60% giallo + 10% rosso + 30% blu / bianco

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **62** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **46** (P)

Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **63** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **53**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <u>6</u> 4
<b>Tipologia architettonica storica:</b> definizione Alta, <u>Media</u> , Bassa, Nessuna	8 <u>6</u> 4   0
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b>	
Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)	2 <u>1</u> 0
Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)	2 <u>1</u> 0
Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)	<u>2</u> 1   0
Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	2   1 <u>0</u>
<b>Totale punteggio <u>18</u></b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R3

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> mensole in pietra
<b>Ulteriori interventi:</b>
Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>
<b>codici colore progetto:</b> 10% giallo + 20% rosso / 20% giallo + 10% rosso

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **63** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **53**

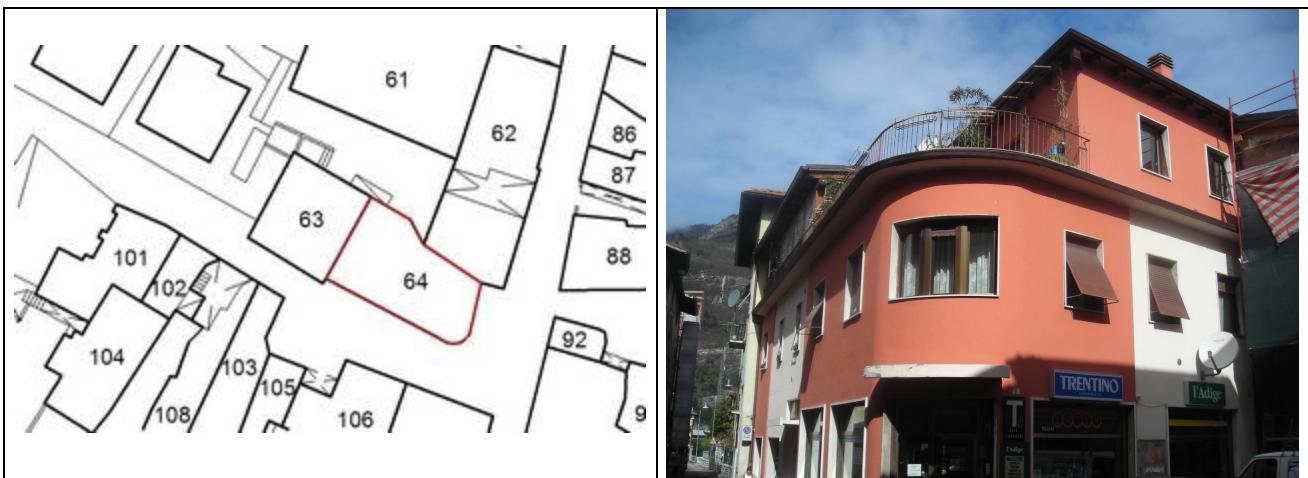
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **64** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **55/1**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> anteriore al 1860, tra 1860 e 1939, <u>posteriore al 1939</u>	8 <b><u>6</u></b> 4
<b>Tipologia architettonica storica definizione Alta, Media, Bassa, <u>Nessuna</u></b>	8    6 <b><u>4</u></b> 0
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b>	
Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)	2    1 <b><u>0</u></b>
Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)	2    1 <b><u>0</u></b>
Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)	2    1 <b><u>0</u></b>
Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	2    1 <b><u>0</u></b>
<b>Totalle punteggio <u>10</u></b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R4

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista: <b>R5</b></b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Interventi previsti:</b> riqualificazione delle facciate
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulle falde a sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>  <b>codici colore progetto:</b> 60% giallo + 20% rosso + 10% blu / 10% giallo ( piano terra e primo piano) 10% nero / bianco (secondo piano)

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **64** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **55/1**

Data **Marzo 2009**

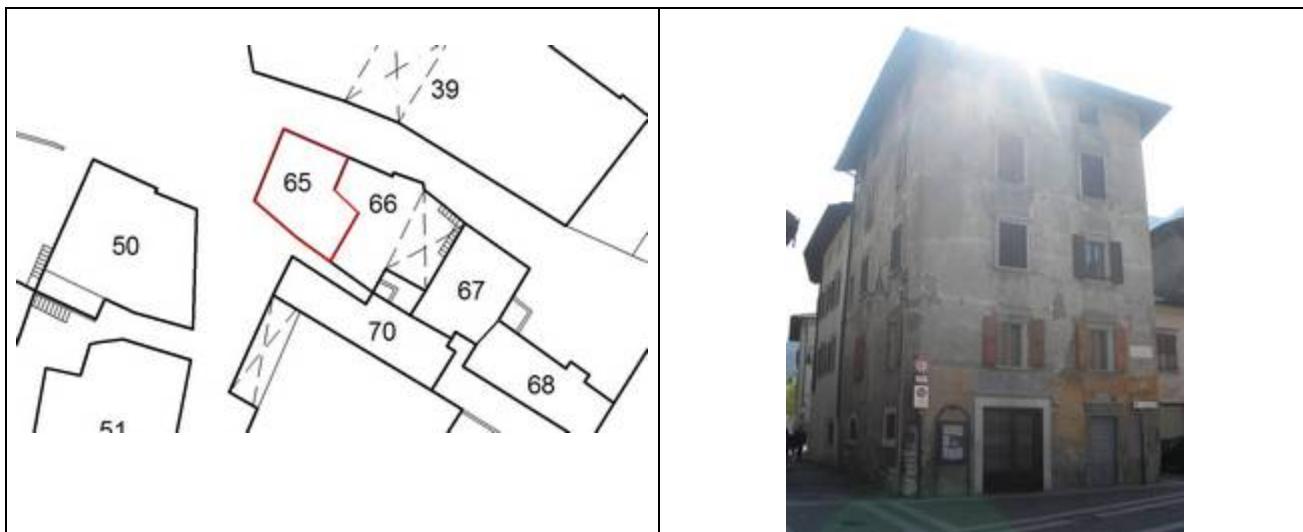


## **SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **65** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **88**

Data **Marzo 2009**



### **Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>22</u></b>	

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

### **PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> portale in pietra con stemma in chiave (vedi foto)
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 10% giallo + 30% blu / 30% giallo + 10% rosso + 30% blu

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **65** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **88**

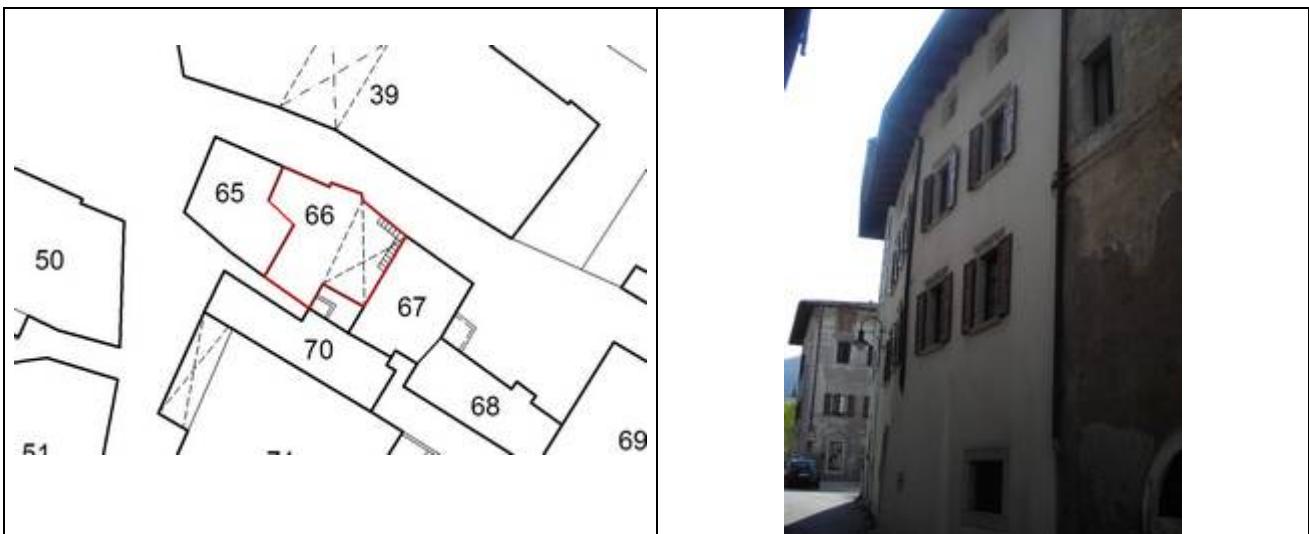
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **66** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **87 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio</b>	<b>22</b>

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

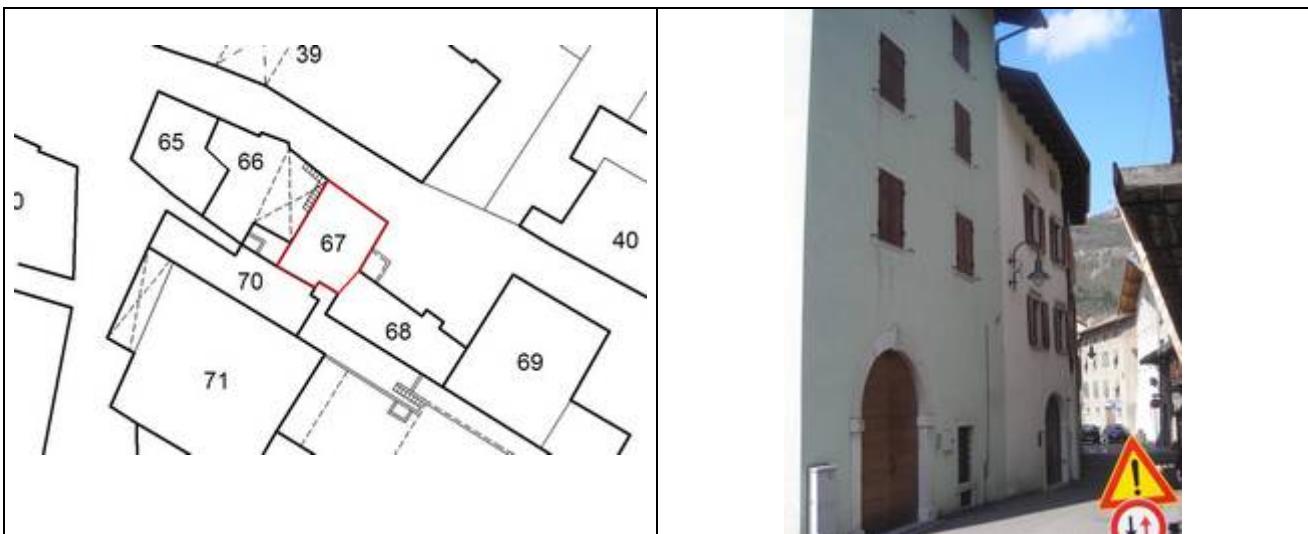
<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>
<b>codici colore progetto:</b> 10% giallo / 10% giallo + 10% blu



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. 67 C.C. Calliano f.m. 3 p.ed. 87 (P); 86/3

Data Marzo 2009



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8 6 4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8 6 4 0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0</b>
<b>Totale punteggio 22</b>	

<b>Degrado:</b> Nullo	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Vincoli puntuali:</b> portale in pietra
<b>Ulteriori interventi:</b>  Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b>  <b>codici colore progetto:</b> 10% giallo + 10% rosso + 30% blu / 10% giallo + 20% rosso + 10% blu

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **67** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **87 (P); 86/3**

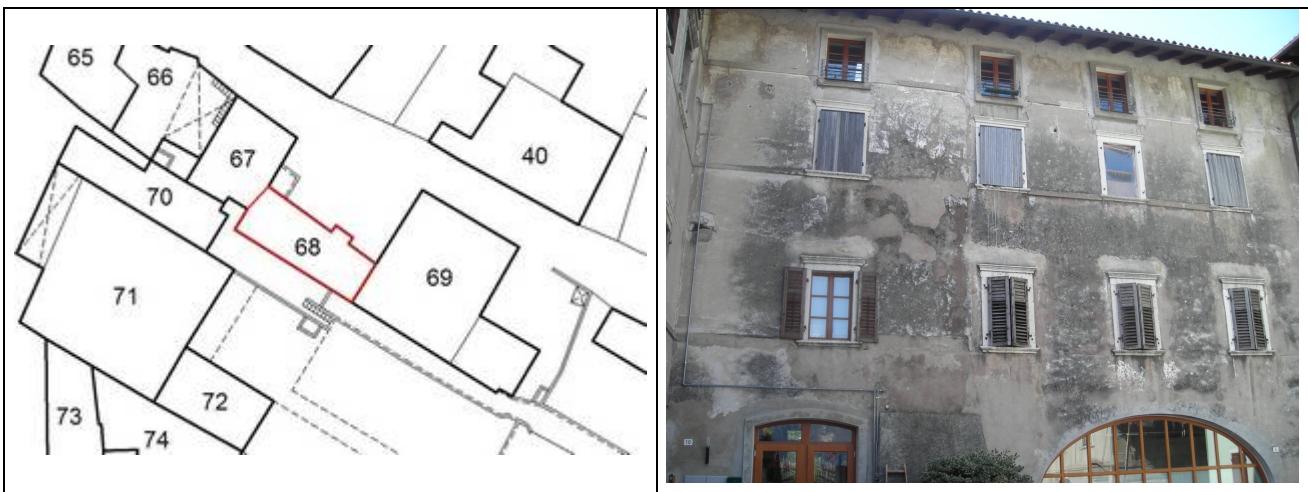
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **68** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **86/1 (P)**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b> <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
<b>Totale punteggio <u>21</u></b>	

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b>
<b>Interventi previsti:</b> riqualificazione del foro ad arco sulla facciata nord
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 10% giallo + 20% rosso / 10% giallo + 30% rosso + 10% blu

**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITA' EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano

Scheda nr. **68** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **86/1 (P)**

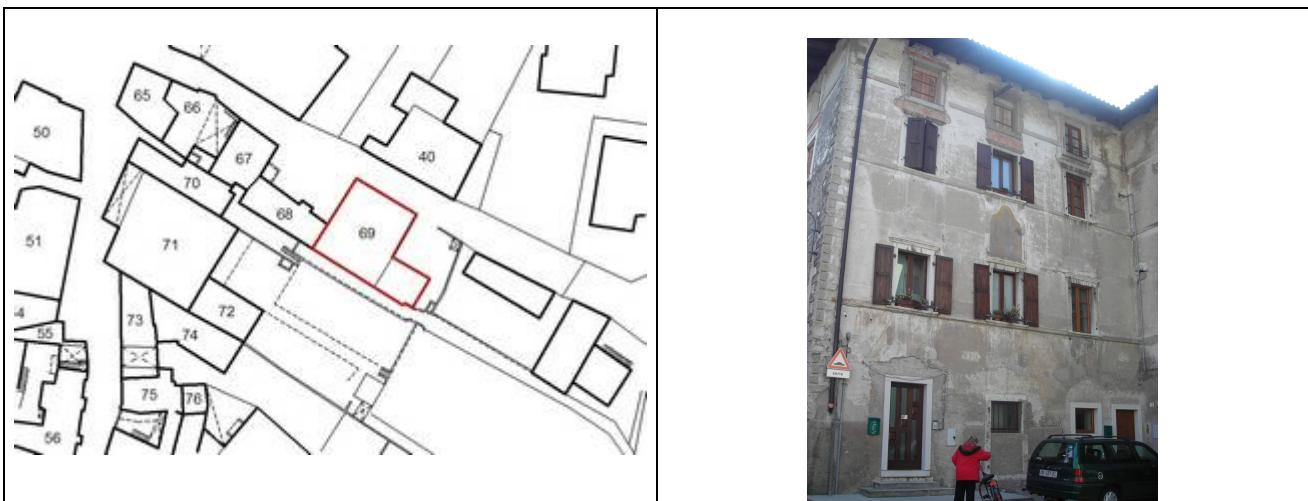
Data **Marzo 2009**



**SCHEMA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**  
**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **69** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **86/1**

Data **Marzo 2009**



**Tipologia funzionale dell'edificio: residenziale**

<b>Epoca di costruzione:</b> <u>anteriore al 1860</u> , tra 1860 e 1939, posteriore al 1939	<b>8    6    4</b>
<b>Tipologia architettonica storica:</b> <u>definizione Alta</u> , Media, Bassa, Nessuna	<b>8    6    4    0</b>
<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b> Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)	<b>2    1    0</b> <b>2    1    0</b> <b>2    1    0</b> <b>2    1    0</b>
<b>Totale punteggio</b>	<b>22</b>

<b>Degrado:</b> Medio	<b>Grado di utilizzo:</b> Utilizzato
<b>Vincoli legislativi:</b>	<b>Categoria di intervento del Piano vigente:</b> R2

**PROGETTO**

<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2</b>
<b>Vincoli particolari:</b> Non è consentita l'installazione di pannelli solari sulla falda est dell'edificio principale e sul tetto del relativo manufatto accessorio
<b>Interventi previsti:</b> Possibilità di realizzare un poggiolo al secondo piano sulla facciata est, sufficiente a comprendere i tre fori raggruppati sulla porzione più a nord, aumentati di 60 cm misurati dal filo bordo esterno delle finestre laterali. Le aperture dovranno riprendere la stessa sequenza di quelle del primo piano (porta verso lo spigolo e due finestre). La soletta dovrà essere realizzata in cemento bianco sagomata frontalmente con sottostanti mensole modanate (vedi schema). Il parapetto dovrà essere realizzato in ferro battuto riproponendo la tipologia di quello al piano inferiore.
<b>Ulteriori interventi:</b> Si consiglia l'installazione dei pannelli solari sulla falda sud, nel rispetto delle specifiche norme.
<b>Codici colori della tinteggiatura / Note:</b> <b>codici colore progetto:</b> 10% giallo + 20% rosso / 10% giallo + 30% rosso + 10% blu

**SCHEDA DI RILIEVO ED INTERVENTO NELLE UNITÀ EDILIZIE IN CENTRO STORICO**

**Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano**

Scheda nr. **69** C.C. **Calliano** f.m. **3** p.ed. **86/1**

Data **Marzo 2009**



**Poggiolo – tipologia ammessa**

