



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Settima Variante al P.R.G.

Settembre 2018



B.2

PROGETTO:
Comunità della
Valpugina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Adozione definitiva del Consiglio comunale con deliberazione n. 18 dd. 08.10.2018

Legenda

Capitolo I - Il P.R.G. e la sua attuazione

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

Piano guida Z 508

Capitolo II - Definizioni e precisazioni generali

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

Art. 10 Fascio di rispetto

Capitolo III - Urbanizzazioni

Capo I: Insediamenti storici

Art. 14 Generalità (comma 8)

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione

6. categoria operativa R6 - demolizione

7. categoria per i manufatti accessori

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 17 Vincoli puntuali

Art. 18 Edifici specialistici

Art. 19 Spazio privato da riqualificare

Art. 20 Spazi privati degli edifici

Art. 21 Aree libere in c. storico

Capo II: Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici

Art. 23 Aree consolidate

Art. 24 Aree da completare

Art. 25 Aree di espansione

Art. 26 Aree produttive

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali

Art. 28 Aree miste produt.-comm.

Art. 29 Aree per attività estrattive

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche

scolastico culturale F 203

attrezzature sportive F 207

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 32 Servizi privati

Art. 33 Aree per impianti ed att.

Art. 34 Aree cimiteriali

Art. 36 Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione

Art. 39 Aree a bosco

Art. 40 Aree ad elevata integrità

Capitolo V - Infrastrutture

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità

Art. 45 Aree per stazioni di servizio

Art. 46 Parcheggi pubblici

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Art. 48 Elettrodotti

Fascia di rispetto DPA

Capitolo VI - Zone di tutela e protezione

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Difesa paesaggistica

Confine comunale

Corsi d'acqua

Canali e fosse

F 201 civile-amministrativo

F 207 attrezzature assistenziali

F 301

H 102

F 803

F 806

F 801

E 104

E 103

E 109

E 106

E 108

F 426

F 701

F 401

F 516

F 417

F 603

F 439

D 118

F 305

F 419

F 421

F 444

G 104

H 101

Z 203

Z 102

Z 106

F 203

F 207

F 213

Quadro d'Unione

