

COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Settima Variante al P.R.G.

Settembre 2018

COMUNITA' DELLA VALLE AGARINA

RF.CS

PROGETTO:
Comunità della
Valle Agarina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Abitati di:
Calliano, Seghe e Castelpietra

Scala 1 : 1.000

Adozione definitiva del Consiglio comunale con deliberazione n. 18 dd. 08.10.2018

Legenda

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

Piano guida Z 508

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

G 101

Art. 10 Fascio di rispetto cimiteriale

G 101

Art. 14 Generalità (comma 8)

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione

6. categoria operativa R6 - demolizione

7. categoria per i manufatti accessori

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 17 Vincoli puntuali

Art. 18 Edifici specialistici da confermare

Art. 19 Spazio privato da riqualificare

Art. 20 Spazi privati degli edifici

Art. 21 Aree libere in c. storico

Capo II : Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici

Art. 23 Aree consolidate

Art. 24 Aree da completare

Art. 25 Aree di espansione

Art. 26 Aree produttive

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali

Art. 28 Aree miste produt.-comm.

Art. 29 Aree per attività estrattive

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 32 Servizi privati

Art. 33 Aree per impianti ed att. depuratori esistenti

Art. 34 Aree cimiteriali

Art. 36 Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione

Art. 39 Aree a bosco

Art. 40 Aree ad elevata integrità

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità

Art. 45 Aree per stazioni di servizio

Art. 46 Parcheggi pubblici

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Difesa paesaggistica

Confine comunale

Corsi d'acqua

Canali e fosse

F 301

H 102

F 803

F 806

F 801

E 104

E 103

E 109

E 106

E 108

F 426

F 701

F 401

F 516

F 406

F 501

F 409

F 501

F 412

F 501

F 415

F 601

F 417

F 603

F 439

D 118

F 305

F 419

F 421

F 444

G 104

H 101

Z 203

Z 102

Z 106

V 100

F 203

F 207

F 201

F 213

Art. 33 Aree per impianti ed att. depuratori esistenti

Art. 34 Aree cimiteriali

Art. 36 Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione

Art. 39 Aree a bosco

Art. 40 Aree ad elevata integrità

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità

Art. 45 Aree per stazioni di servizio

Art. 46 Parcheggi pubblici

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Difesa paesaggistica

Confine comunale

Corsi d'acqua

Canali e fosse

F 301

H 102

F 803

F 806

F 801

E 104

E 103

E 109

E 106

E 108

F 426

F 701

F 401

F 516

F 406

F 501

F 409

F 501

F 412

F 501

F 415

F 601

F 417

F 603

F 439

D 118

F 305

F 419

F 421

F 444

G 104

H 101

Z 203

Z 102

Z 106

V 100

F 203

F 207

F 201

F 213