



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Settima Variante al P.R.G.

Settembre 2018



B.1

PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Adozione definitiva del Consiglio comunale con deliberazione n. 18 dd. 08.10.2018

Legenda

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

Piano guida Z 508

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani

F 301

Art. 32 Servizi privati

H 102

Art. 33 Aree per impianti ed att. depuratori esistenti F 805

di progetto F 806

Art. 34 Aree cimiteriali

F 801

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

H 104

Art. 10 Fasce di rispetto

cimiteriale G 101

stradale G 103

depuratori (tipo A) G 109

depuratori (tipo B) G 110

Art. 35 Verde pubblico e parchi urbani

F 301

Art. 36 Aree agricole di pregio

E 104

Art. 37 Aree agricole

E 103

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione

E 109

Art. 39 Aree a bosco

E 106

Art. 40 Aree ad elevata integrità

E 108

Art. 14 Generalità (comma 8)

Z 601

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro A 203

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo A 204

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia A 205

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione A 207

6. categoria operativa R6 - demolizione A 208

7. categoria per i manufatti accessori A 209

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente A 408

Art. 17 Vincoli puntuali Z 318

Art. 18 Edifici specialistici da confermare Z 901

Art. 19 Spazio privato da riqualificare A 405

Art. 20 Spazi privati degli edifici comma 6 Z 602 c.6

Art. 21 Aree libere in c. storico comma 5 Z 602 c.5

Art. 23 Aree consolidate B 101

Art. 24 Aree da completare B 103

Art. 25 Aree di espansione comma 9 Z 602 c.9

Art. 26 Aree produttive comma 9 Z 602 c.9

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali D 110

Art. 28 Aree miste produt.-comm. comma 6 Z 602 c.6

Art. 29 Aree per attività estrattive comma 3 Z 602 c.3

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche scolastico F 203

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani F 301

Art. 32 Servizi privati H 102

Art. 33 Aree per impianti ed att. depuratori esistenti F 805

di progetto F 806

Art. 34 Aree cimiteriali F 801

Art. 35 Verde pubblico e parchi urbani F 301

Art. 36 Aree agricole di pregio E 104

Art. 37 Aree agricole E 103

Art. 38 Altre aree agricole o recuperabili alla coltivazione E 109

Art. 39 Aree a bosco E 106

Art. 40 Aree ad elevata integrità E 108

Art. 41 Infrastrutture ferroviarie F 426

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie F 701

Art. 43 Infrastrutture stradali Autostrada F 401

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità F 516

Art. 45 Aree per stazioni di servizio F 406

Art. 46 Parcheggi pubblici F 501

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili F 419

Art. 48 Fronti da riqualificare unitariamente A 408

Art. 49 Verde privato comma 5 Z 602 c.5

Art. 50 Difesa paesaggistica H 101

Art. 51 Categorie operative F 406

Art. 52 Categorie operative F 409

Art. 53 Categorie operative F 501

Art. 54 Categorie operative F 412

Art. 55 Categorie operative F 501

Art. 56 Fronti da riqualificare unitariamente A 408

Art. 57 Fronti da riqualificare unitariamente F 415

Art. 58 Fronti da riqualificare unitariamente F 601

Art. 59 Fronti da riqualificare unitariamente F 417

Art. 60 Fronti da riqualificare unitariamente F 603

Art. 61 Fronti da riqualificare unitariamente F 439

Art. 62 Fronti da riqualificare unitariamente D 118

Art. 63 Fronti da riqualificare unitariamente F 305

Art. 64 Fronti da riqualificare unitariamente F 444

Art. 65 Fronti da riqualificare unitariamente G 104

Art. 66 Fronti da riqualificare unitariamente Z 203

Art. 67 Fronti da riqualificare unitariamente Z 102

Art. 68 Fronti da riqualificare unitariamente Z 106

Art. 69 Fronti da riqualificare unitariamente Z 105

Art. 70 Fronti da riqualificare unitariamente F 201

Art. 71 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 72 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 73 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 74 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 75 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 76 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 77 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 78 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 79 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 80 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 81 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 82 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 83 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 84 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 85 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 86 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 87 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 88 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 89 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 90 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 91 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 92 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 93 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 94 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 95 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 96 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 97 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 98 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Art. 99 Fronti da riqualificare unitariamente F 213

Art. 100 Fronti da riqualificare unitariamente F 207

Quadro d'Unione

Tav. B2

Tav. B3