



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Ottava Variante al P.R.G.

Giugno 2019



RF.2

PROGETTO:
Comunità della
Valpugina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Legenda

Capitolo I - Il P.R.G. e la sua attuazione

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

P. att. specifiche finalità Z 514

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

Art. 10 Fascio di rispetto

Art. 14 Generalità (comma 8)

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione

6. categoria operativa R6 - demolizione

7. categoria per i manufatti accessori

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 17 Vincoli puntuali

Art. 18 Edifici specialistici

da confermare Z 901

Art. 19 Spazio privato da riqualificare

Art. 20 Spazi privati degli edifici

Art. 21 Aree libere in c. storico

Capo II: Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici

Art. 23 Aree consolidate

Art. 24 Aree da completare

Art. 25 Aree di espansione

Art. 26 Aree produttive

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali

Art. 28 Aree miste produt.-comm.

Art. 29 Aree per attività estrattive

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche

scolastico culturale F 203

attrezzature sportive F 207

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 32 Servizi privati

Art. 33 Aree per impianti ed att.

Art. 34 Aree cimiteriali

Art. 36 Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole

Art. 38 Altre aree agricole...

Art. 39 Aree a bosco

Art. 40 Aree ad elevata integrità

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità

Art. 45 Aree per stazioni di servizio

Art. 46 Parcheggi pubblici

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Fascia di rispetto DPA

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Difesa paesaggistica

Confine comunale

Corsi d'acqua

Canali e fosse

F 301

H 102

F 803

F 806

F 801

E 104

E 103

E 109

E 106

E 108

F 426

F 701

F 401

F 516

F 406

F 501

F 409

F 501

F 412

F 501

F 415

F 601

F 417

F 603

F 439

D 118

F 305

F 419

F 421

F 444

G 104

H 101

Z 203

Z 102

Z 106

Z 105

F 201

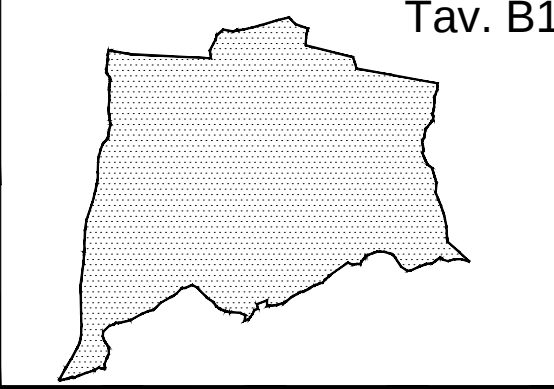
F 203

F 207

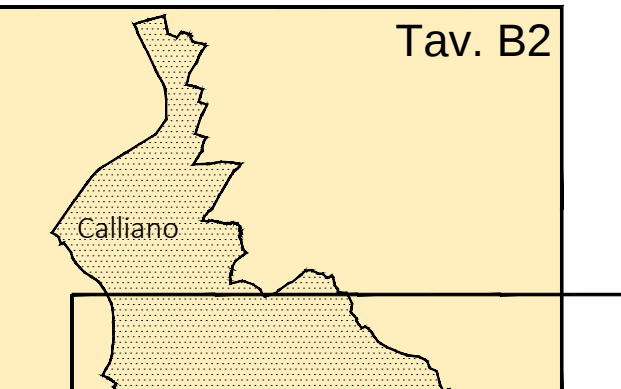
F 213

Quadro d'Unione

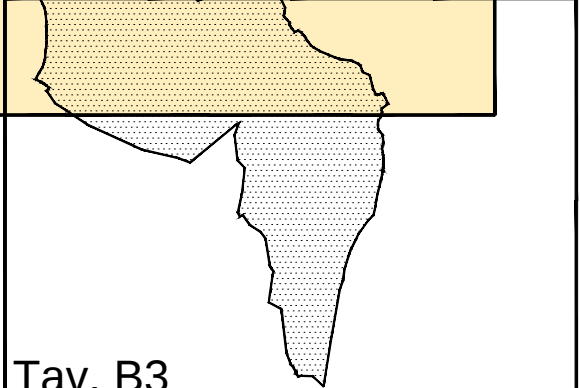
Tav. B1

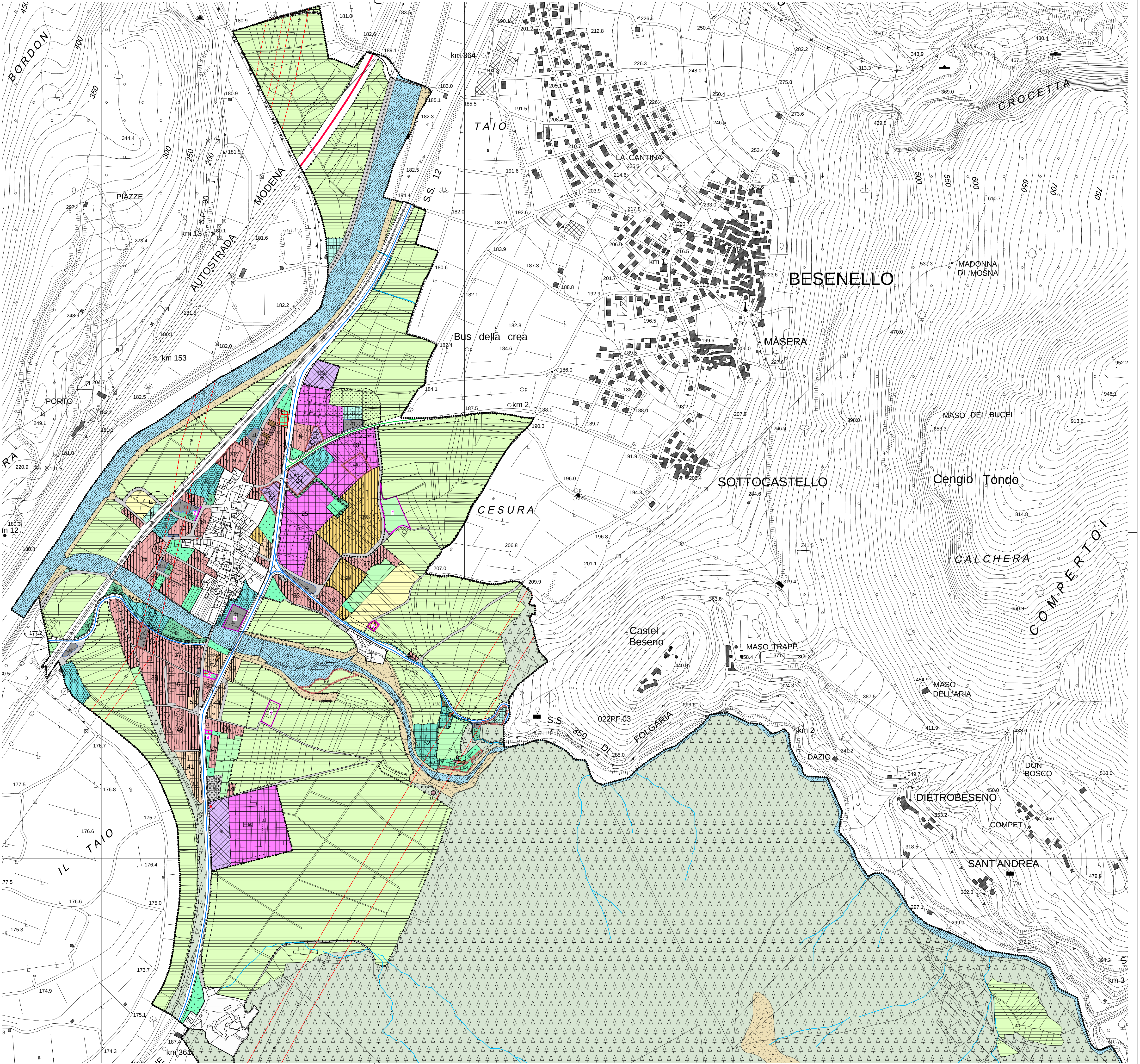


Tav. B2



Tav. B3





The main map displays the urban planning system for Calliano, showing the river, roads, and various land use zones. The map includes labels for various locations such as BORDON, PIAZZE, MODENA, TAIO, LA CANTINA, BESANELLO, MASERA, SOTTOCASTELLO, CENGIO TONDO, CALCHERA, COMPERTO, DIETROBESENO, and SANT'ANDREA. The map also shows the location of the study area within the municipality of Calliano.