



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Ottava Variante al P.R.G.

Giugno 2019



B.2

PROGETTO:
Comunità della
Valpugina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Legenda

CAPITOLO I - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE

Art. 3 Piani attuativi ai fini generali

Riq. urbana Z 503

P. att. specifiche finalità Z 514

CAPITOLO II - DEFINIZIONI E PRECISAZIONI GENERALI

Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)

Art. 10 Fasce di rispetto

cimiteriale G 101

depuratori (tipo A) G 109

depuratori (tipo B) G 110

CAPITOLO III - URBANIZZAZIONI

Capo I : Insediamenti storici

Art. 14 Generalità (comma 8)

Art. 15 Categorie operative

2. categoria operativa R1 - restauro

3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo

4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia

5. categoria operativa R5 - nuova costruzione

6. categoria operativa R6 - demolizione

7. categoria per i manufatti accessori

Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 17 Vincoli puntuali

Art. 18 Edifici specialistici

da confermare Z 901

alberghieri Z 901

Art. 19 Spazio privato da riqualificare

Art. 20 Spazi privati degli edifici

Art. 21 Aree libere in c. storico

Capo II : Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici

Art. 23 Aree consolidate

Art. 24 Aree da completare

Art. 25 Aree di espansione

Art. 26 Aree produttive

Art. 27 Aree miste terziario-direzionali

Art. 28 Aree miste produt.-comm.

Art. 29 Aree per attività estrattive

Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche

scolastico culturale F 203

attrezzature sportive F 207

civile-amministrativo F 201

attrezzature assistenziali F 213

Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani F 301

Art. 32 Servizi privati H 102

Art. 33 Aree per impianti ed att. comma 4 Z 602 c.4 F 803

depuratori esistenti F 805

di progetto F 806

Art. 34 Aree cimiteriali F 801

CAPITOLO IV - SPAZI APERTI

Art. 36 Aree agricole di pregio comma 6 Z 602 c.6 E 104

Art. 37 Aree agricole E 103

Art. 38 Altre aree agricole... comma 9 Z 602 c.9 E 109

Art. 39 Aree a bosco E 106

Art. 40 Aree ad elevata integrità E 108

CAPITOLO V - INFRASTRUTTURE

Art. 42 Infrastrutture ferroviarie F 426 F 701

Art. 43 Infrastrutture stradali

Autostrada F 401 F 516

esistente da potenziare di progetto

2. Categoria F 406

3. Categoria F 409 F 501

4. Categoria F 412 F 501

5. Categoria F 415 F 601

Art. 44 Spazi a servizio della mobilità F 439

Art. 45 Aree per stazioni di servizio comma 1 F 307 F 305

Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

pedonali esistenti F 418

ciclabili esistenti F 420

pedonali di progetto F 419

ciclabili di progetto F 421

Art. 48 Elettrodotti F 444

Fascia di rispetto DPA G 104

CAPITOLO VI - ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

Art. 49 Verde privato c. 4 Z 602 c.5 Z 610 H 101

Art. 50 Difesa paesaggistica Z 203

Confine comunale Z 403

Corsi d'acqua Z 104

Corsi d'acqua interrati Z 106

Canali e fosse Z 105

Fiumi e torrenti Z 102

Quadro d'Unione

