



COMUNE DI CALLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Ottava Variante al P.R.G.

Dicembre 2019



B.1

PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

CARTOGRAFIA:
arch. Fulvio Bertoluzzi

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Adottato definitivamente dal Consiglio comunale con deliberazione n. 8 dd. 18.02.2020

Legenda

CAPITOLO I - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE			
Art. 3 Piani attuativi ai fini generali		Art. 31 Verde pubblico e parchi urbani	F 301
Riq. urbana Z 503	□	Art. 32 Servizi privati	H 102
P. att. specifiche finalità Z 514	□	Art. 33 Aree per impianti ed att. depuratori esistenti F 805	c.4 F 803
		di progetto	F 806
			F 801
CAPITOLO II - DEFINIZIONI E PRECISAZIONI GENERALI			
Art. 9 Parcheggi privati (comma 2)	H 104 Z 602	Art. 34 Aree cimiteriali	F 801
Art. 10 Fasce di rispetto cimiteriale G 101	□	Art. 35 Aree agricole di pregio	E 104
Art. 10 Fasce di rispetto stradale G 103	□	Art. 37 Aree agricole	E 103
Art. 10 Fasce di rispetto depuratori (tipo A) G 109	□	Art. 38 Altre aree agricole...	E 109
Art. 10 Fasce di rispetto depuratori (tipo B) G 110	□	Art. 39 Aree a bosco	E 106
			E 108
CAPITOLO III - URBANIZZAZIONI			
Capo I : Insediamenti storici		Art. 40 Aree ad elevata integrità	A 101
Art. 14 Generalità (comma 8)	Z 601		
CAPITOLO V - INFRASTRUTTURE			
Art. 15 Categorie operative		Art. 42 Infrastrutture ferroviarie	F 426 F 701
2. categoria operativa R1 - restauro	A 203	Art. 43 Infrastrutture stradali	F 401 F 516
3. categoria operativa R2 - risanamento conservativo	A 204	Autostrada	
4. categoria operativa R3 - ristrutturazione edilizia	A 205	esistente	
5. categoria operativa R5 - nuova costruzione	A 207	da potenziare	
6. categoria operativa R6 - demolizione	A 208		
7. categoria per i manufatti accessori	A 209		
Art. 16 Fronti da riqualificare unitariamente	A 408		
Art. 17 Vincoli puntuali	Z 318	Art. 44 Spazi a servizio della mobilità	F 417 F 603
Art. 18 Edifici specialistici da confermare Z 901	◆	Art. 45 Aree per stazioni di servizio	D 118
alberghieri Z 901	▲	Art. 46 Parcheggi pubblici	F 305
Art. 19 Spazio privato da riqualificare	A 405	Art. 47 Aree e percorsi pedonali e ciclabili	
Art. 20 Spazi privati degli edifici	comma 6 Z 602	pedonali esistenti F 418	pedonali di progetto F 419
Art. 21 Aree libere in c. storico	comma 5 Z 602	ciclabili esistenti F 420	ciclabili di progetto F 421
Capo II : Aree per insediamenti esterne agli insediamenti storici			
Art. 23 Aree consolidate	B 101	Art. 47 Elettrodotti	F 444
Art. 24 Aree da completare	B 103	Fascia di rispetto DPA	G 104
Art. 25 Aree di espansione	comma 4 Z 602	Art. 49 Verde privato	c. 4 Z 602 c. 5 Z 610
Art. 26 Aree produttive	comma 9 Z 602	Art. 50 Difesa paesaggistica	H 101 Z 203
Art. 27 Aree miste terziario-direzionali	D 110 Z 602		
Art. 28 Aree miste produt.-comm.	comma 6 Z 602	Confine comunale Z 403	Fiumi e torrenti Z 102
Art. 29 Aree per attività estrattive	comma 3 Z 602	Corsi d'acqua Z 104	Corsi d'acqua interrati Z 106
Art. 30 Aree per servizi e attrezzature pubbliche		Canali e fosse Z 105	
scuolastico F 203		civile-amministrativo F 201	
culturali F 207		attrezzature assistenziali F 213	
attrezzature sportive			

Quadro d'Unione

