

CALLIANO

Il sì solo dalla maggioranza. Marchelli: riqualificheremo l'ex Rospocher

Il consiglio comunale dice sì al Prg

CALLIANO - Il consiglio comunale di Calliano ha approvato, peraltro con i soli voti del gruppo di maggioranza de «La Tua Calliano», la definitiva adozione della variante al piano regolatore generale. Ci sono voluti tre diversi passaggi in consiglio comunale per l'approvazione del Prg e di conseguenza l'iter è stato piuttosto lungo. Tuttavia, ora si deve aspettare la rettifica in giunta provinciale, anche se è molto probabile che il passaggio sia una pura formalità, visto che gli uffici tecnici della Provincia hanno già dato un parere favorevole. Tutto quindi dovrebbe concludersi nel giro di poche settimane, poi il Prg diventerà operativo.

Ma che cosa cambia? «La modifica più importante - afferma l'assessore comunale Cristian Marchelli - è senz'altro la zona in cui è posizionata l'ex casa Rospocher: si tratta di un edificio e della rispettiva area

di pertinenza che sono entrati da tempo nel patrimonio disponibile del comune per i quali l'amministrazione attraverso lo strumento del Prg apre alla possibilità di un'ampia riqualificazione urbanistica-edilizia attraverso una demolizione dei volumi esistenti e la costruzione ex novo di un complesso da destinare alle attività commerciali al piano terra ed uffici e servizi di carattere generale ai piani superiori. Si tratta di un'area direttamente prospiciente la strada statale 12 del Brennero e, dunque, molto visibile e, anche, in una posizione strategica». Tuttavia non è detto che tutto quello che è stato previsto nel piano venga attuato, in quanto l'amministrazione ha già fatto sapere che vuole valutare i costi e i benefici dell'opera e della sua realizzazione.

«Altri interventi minori ma non meno importanti previsti in questa variante al Prg -

sottolinea ancora Marchelli - sono la previsione di costruzione di un nuovo svincolo e rimodulazione sull'accesso alla strada principale verso Besenello uscendo da via dei Voi ovvero dalla lottizzazione «Al Castello»; la previsione di

costruzione di una passerella sul rio Cavallo ai fini di garantire un collegamento in sicurezza in corrispondenza dell'attuale ponte interno al paese e l'allargamento del percorso pedonale di collegamento tra via Pasquali e Via Garibaldi».

