

**COMUNE DI CALLIANO**  
**PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 18**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: Esame ed approvazione variante, aprile 2013, al Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano. Terza e definitiva adozione.**

L'anno duemilatredici addì dieci del mese di giugno alle ore 19.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i Signori:

POMPERMAIER MARCO – SINDACO  
BATTISTI STEFANO  
CARPENTARI ROMEO  
MARCHELLI CRISTIAN  
ZAMBOTTI ELENA  
BATTISTI GABRIELE  
ECCHER GIORGIO  
MASERA VITTORIO  
PROSSER CRISTIAN  
CONCI LORENZO

Assenti Giustificati I Signori: Panizza Romano, Prosser Cristian, Fontana Massimo, Zuin Elvira

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Silvana Iuni

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Marco Pompermaier, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 2 dell'O.d.G.

## **Deliberazione consiliare n. 18 di data 10 giugno 2013**

IL PRESIDENTE INFORMA CHE CHIUNQUE POSSA AVERE INTERESSE ALL'ASSUNZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE NON PRENDA PARTE NE' ALLA DISCUSSIONE NE' ALL'EVENTUALE VOTAZIONE DELLA STESSA E QUINDI ABBANDONI L'AULA. DOPODICHE' DA' INIZIO AI LAVORI.

*Si allontana dall'aula il consigliere Marco Ondertoller, ai sensi dell'art. 14 del D.P.Reg. n. 3/L dd 1 febbraio 2005 in quanto personalmente interessato alla trattazione del presente punto all'ordine del giorno*

**OGGETTO: Esame ed approvazione variante, aprile 2013, al Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano. Terza e definitiva adozione.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**richiamata** la propria precedente deliberazione nr.07 del 29 marzo 2012 , esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Consiglio ha approvato, in prima adozione, la Variante al P.R.G. Comunale di data marzo 2012, composta dai seguenti elaborati tecnici predisposti dall'arch. Fulvio Bertoluzza:

- norme di attuazione;
- relazione illustrativa;
- tavola insediamenti storici scala 1:1.000;
- tavola sistema ambientale scala 1:5.000;
- tavola sistema insediativo produttivo e infrastrutturale scala 1:5.000;
- sistema insediativo tavola di raffronto;
- verifica di assoggettabilità.

**atteso** che la variante adottata è stata esaminata dal Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio che ,con la valutazione tecnica n. 41 di data 10 settembre 2012, ha subordinato il prosieguo dell'iter all'approfondimento delle osservazioni espresse nella predetta valutazione;

**evidenziato** che con deliberazione consiliare nr 34 del 28. novembre 2012 , esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata in **seconda adozione** la Variante al P.R.G. in esame modificando gli elaborati al fine di rispondere ai rilievi evidenziati dal Servizio urbanistica e Tutela del paesaggio nella valutazione n.41/2012 e presentando un documento di controdeduzioni ed introducendo una nuova previsione a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute (dal sig. Gianni Prosser) nel periodo di deposito del piano provvedendo quindi al nuovo deposito degli atti di piano;

**preso atto** che è stata regolarmente esperita la procedura del combinato disposto degli artt. 40 e 42 della L.P. 05/09/1991 nr. 22, nonché dell'art. 148 della L.P. 04.03.2008 e segnatamente:

- deposito a libera visione del pubblico presso la segreteria comunale, per la durata di 30 giorni consecutivi, con decorrenza dal 07.12.2012, della variante Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano sopra descritto, unitamente alla delibera consiliare di approvazione n. 34 dd. 28.11.2012;
- pubblicazione all'albo comunale dal 07.12.2012 per 30 giorni consecutivi dell'avviso di deposito anzidetto dd. 02.12.2012 prot. 6336;

- pubblicazione di analogo avviso di deposito sul quotidiano “Adige” dd. 09.12.2012; sul Bollettino ufficiale della Regione dd. 03.05.2013 n. 19/III e pubblicazione sul sito web del Comune di Calliano;

**ricordato** che il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio, ha eseguito la propria valutazione tecnica (comma 5 art. 148 L.P. 04.03.2008 n.1) ed in data 01.03.2013 con valutazione tecnica 1748 VPC –VT n.41/2012, dopo aver precisato che l’Amministrazione ha recepito parzialmente le osservazioni espresse nella valutazione n.24/2012, ha espresso parere favorevole all’approvazione della variante al PRG dd. agosto 2012 subordinatamente alla modifica dei relativi contenuti secondo le condizioni e le osservazioni evidenziate;

**visti ora** gli elaborati modificati, in seguito al recepimento delle osservazioni formulate dalla Provincia pervenuti in data 10.05.2013 prot. 2612;

**precisato atto** che la previsione introdotta negli elaborati approvati con delibera consiliare n. 34/2012 a seguito dell’accoglimento delle osservazioni pervenute nel periodo di deposito del piano da parte del signor Prosser nei presenti elaborati è stata stralciata in quanto il richiedente con nota pervenuta in data 22.04.2013 prot. 2397 ha comunicato di rinunciare;

Dato atto altresì che nel corso della pubblicazione del piano **non** sono pervenute osservazioni ;

Accertato che la presente Variante non interessa modifiche di destinazione urbanistica di immobili gravati da uso civico di cui all’articolo 16 della L.P. 13. 03.02 n° 5;

Ritenuto di approvare in **terza e definitiva** adozione la presente Variante di data aprile 2013 al P.R.G. Comunale come predisposta dall’arch. Fulvio Bertoluzza pervenuta in data 10.05.2013 prot. 2612;

**Dopo** attento esame,

**Visti** i pareri favorevoli espressi dai responsabili ai sensi dell’art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

**visto** che per l’approvazione di varianti, in via transitoria, i comuni possono considerare ancora applicabili le procedure previste dalla legge provinciale n. 22 del 1991, fatte salve le disposizioni di cui all’art. 148 comma 5 della L.P. n.1 del 2008;

**vista** la L.P. 05/09/1991 nr. 22; ed in particolare gli artt. 40,41 e 42.

**accertata** la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt.13 e 14 della Legge Regionale n. 1 dd.04.01.1993 s.m.

**visto** lo Statuto Comunale;

**con** voti, espressi per alzata di mano, n° 8 favorevoli, n° 2 astenuti (Conci Lorenzo e Romani Mattia) e n° 0 contrari su n° 10 Consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

1. di approvare , in **terza e definitiva adozione** , per le motivazioni in premessa espresse, la variante al PRG dd. aprile 2013 pervenuta in data 10.05.2013 prot. 2612 a firma dell'arch. Fulvio Bertoluzza composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione integrativa a seguito della valutazione tecnica del servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio dd. 01 marzo 2013;
  - Norme di Attuazione –Variante-
  - Norme di Attuazione- Variante- (con raffronto con varianti in rosso)
  - Tavole A1 A2 A3 B1 B2 B3 C1 R1 CS V1
2. Di dare atto che sono state recepite integralmente le condizioni ed osservazioni espresse dalla Commissione Urbanistica provinciale con nota dd. 01.03.2013 prot. 1748 VPC-VT n.41/2012;
3. di trasmettere la variante al servizio urbanistica della provincia per l'espressione della valutazione tecnica prevista all'art. 148 comma 5 punto a);
4. di dare atto che la presente Variante non interessa modifiche di destinazione urbanistica di immobili gravati da uso civico di cui all'articolo 16 della L.P. 13. 03.02 n° 5;
5. di dichiarare, con separata votazione, resa per alzata di mano, favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0 su n. 10 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del DPRReg. 1 febbraio 2005 n.3/L al fine di accelerare gli adempimenti successivi all'adozione della presente variante;
6. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 37 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52, comma 13, della L.R. 1/93 e s.m.;
  - b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi dell'art.29 del D.lgs. 02.07.1010 n.104;
  - c) in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Allegati:

pareri (SEG) – allegato "A";

**Deliberazione consiliare n. 18/2013**

**ALLEGATO “A”**

**OGGETTO: Esame ed approvazione variante, aprile 2013, al Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano. Terza e definitiva adozione.**

**P A R E R I**

Il Segretario Comunale: ESPRIME PARERE FAVOREVOLE ai sensi dell'art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L quale responsabile della struttura, per quanto riguarda la regolarità tecnico-amministrativa in merito al provvedimento in oggetto.

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Silvana Iuni

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
geom. Marco Pompermaier

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Silvana Iuni

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale informatico dal giorno 13 giugno 2013 per rimanervi fino al giorno 23 giugno 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Silvana Iuni

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 100, comma 3, del T.U.LL.R.O.C. approvato con D.P.G.R. 27.02.1995 n. 5/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Silvana Iuni

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forma di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Silvana Iuni