



COMUNE DI CALLIANO

Provincia Autonoma di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 151 della Giunta Comunale

OGGETTO: DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RIGUARDANTI I LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA RESIDENZIALE PER DISABILI EX CASA ROSPOCHER DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CALLIANO”.

CUP: F73J19000200008 - CIG 8138337027

L'anno duemiladiciannove addì undici del mese di dicembre alle ore 18.05 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

- | | | |
|----|---------------------|-------------|
| 1. | CONCI Lorenzo | Sindaco |
| 2. | ZUIN Elvira | Vicesindaco |
| 3. | ROMANI Mattia | Assessore |
| 4. | MITTEMPERGHER Licia | Assessore |
| 5. | COMPER Walter | Assessore |

ASSENTE	
giustificato	ingiustificato
X	
X	

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Claudia Visani

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Lorenzo Conci, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato posto al numero 4 dell’O.d.G.

IL PRESIDENTE INFORMA CHE CHIUNQUE POSSA AVERE INTERESSE ALL'ASSUNZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE NON PRENDA PARTE NE' ALLA DISCUSSIONE NE' ALL'EVENTUALE VOTAZIONE DELLA STESSA E QUINDI ABBANDONI L'AULA. DOPODICHE' DA' INIZIO AI LAVORI.

OGGETTO: DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RIGUARDANTI I LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA RESIDENZIALE PER DISABILI EX CASA ROSPOCHER DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CALLIANO”.

CUP: F73J19000200008 - CIG 8138337027

PREMESSO E RILEVATO CHE:

Il Comune di Calliano è stato destinatario di un lascito testamentario composto da una casa indipendente circondata da circa 2000 mq. di terreno pertinenziale, soggetti a vincolo testamentario ad uso attività socio sanitarie e per anziani. Il Comune ha proposto alla Comunità della Vallagarina la costruzione di un tavolo di progettazione per valutare i bisogni del territorio e per individuare i possibili utilizzi del lascito denominato “Casa Rospoche”.

Con deliberazione n. 40 di data 15 marzo 2017, la Giunta comunale ha conferito all'ing. Dimitri Tagliasacchi dello studio “Nova Agenzia Metropolitana Srl” con sede in Arco (TN) l'incarico di redazione del documento preliminare di progettazione (D.P.P.) di cui all'articolo 6, comma 3, lett. a) della L.P. 26/1993, con i contenuti individuati dall'allegato "D" del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, comprensivo dello studio di fattibilità relativo alla realizzazione di una struttura socio – sanitaria integrata sul fondo Ex Casa Rospoche” in Calliano, ai fini dell’ammissione a finanziamento dei lavori nel Piano degli investimenti per le RSA e le altre strutture socio-sanitarie per la XV legislatura" ai sensi dell'art. 19bis, commi 1 e 6 bis della lp 6/1998”.

Con deliberazione della giunta comunale nr. 30 del 14.03.2018, esecutiva è stato affidato alla società “Nova Agenzia Srl” di Arco l’incarico della progettazione preliminare dei lavori e con deliberazione del consiglio comunale nr. 15 del 20 maggio 2019 è stato approvato a tutti gli effetti di legge il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di una struttura socio-sanitaria integrata sul fondo ex casa Rospoche in Calliano (TN), a firma dell’arch. Gaetano Caci quale professionista responsabile del progetto incaricato dalla società Nova Agenzia srl di Arco, nell’importo di complessivi €. 2.363.810,00, di cui €. 1.746.853,00 per lavori ed €. 616.956,63 nelle risultanze finali dell’allegato quadro economico.

La nuova struttura socio-sanitaria, prevede due nuclei con una capienza di nove posti letto ciascuno per un totale di 18 posti, rispondendo agli standard previsti per le strutture socio sanitarie per disabili, assimilabili a RSA e la realizzazione di spazi per laboratori di vario genere, che la struttura utilizza per le attività che interessano gli ospiti e che, nell’ottica di apertura al territorio, si ipotizza possano essere sfruttati non solo per attività specifiche di tipo riabilitativo, ma anche per iniziative aperte al territorio individuando iniziative da programmare e attivare in collaborazione con soggetti delle reti territoriali in uno scambio reciproco di risorse e benefici. Sono inoltre stati previsti due alloggi che si pensa di utilizzare per la sperimentazione di convivenze tra persone con bisogni e risorse diversificati che nella convivenza possano trovare la soddisfazione dei propri bisogni mettendo a disposizione le proprie competenze verso l’altro. Nella nuova struttura sono inoltre stati individuati spazi per accogliere la sede del circolo anziani (realità molto dinamica nel tessuto sociale),

rispondendo asia alle destinazioni previste dal lascito, nonché all'esigenza di spazi aggregativi di tale realtà associativa.

La struttura verrà dotata anche di una sala polifunzionale di circa 200 posti al piano terreno, che potrà caratterizzarsi quale luogo di incontro sia per le necessità del futuro gestore della struttura socio sanitaria che per le associazioni del territorio e di Comunità.

L'Amministrazione Comunale conviene sull'interesse fondamentale per il sistema sociale in un'ottica di promozione del welfare di comunità, in un'ottica di integrazione della struttura nel suo territorio, di scambio con le realtà associative e con la popolazione in generale, realizzare con tale nuova struttura un centro di riferimento ed aggregazione con elevate capacità di risposta alle esigenze di carattere sociale e sanitario provenienti dalla Comunità.

In considerazione della necessità di provvedere alla progettazione delle fasi successive (progetto definitivo e progetto esecutivo), va ora attivata la procedura per la scelta del professionista cui affidare i suddetti incarichi, ai sensi dell'articolo 20 della L.P. n. 26/1993, dell'articolo 10 della L.P. n. 2/2016 e della Sezione II rubricata "Affidamento degli incarichi tecnici sotto soglia comunitaria", del Regolamento di esecuzione della L.P. n. 26/1993, approvato con DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., non disponendo l'organico del Comune, né degli altri comuni appartenenti all'ambito della gestione associata 10.2 di personale in possesso delle professionalità richieste cui assegnare tali adempimenti, anche solo parzialmente.

Per l'individuazione della procedura per la scelta del contraente, si deve far riferimento al valore stimato di tutte le prestazioni che si intendono affidare e gli articoli 25 e 25 bis del Regolamento di attuazione della L.P. n. 26/1993, approvato con DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg dettano disposizioni di dettaglio sulle modalità di affidamento.

Nel caso specifico, l'importo da porre a base di gara è quantificato in Euro 110.669,94 di cui Euro 57.106,68- per costo della manodopera, oneri per la sicurezza pari a 0,00-, esclusi oneri previdenziali e fiscali, ed è riferito alle seguenti fasi prestazionali:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA € 56.064,00

PROGETTAZIONE ESECUTIVA € 54.605,94

Con riferimento ai parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016, l'importo posto a base di gara è articolato come segue:

RIEPILOGO COMPENSI PER FASE PRESTAZIONALE												
ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opereV	Parametro base singola operaP	Grado di complessitàG	Prestazione affidateQ	Sommatoria prestazioniZ	Somm. aliquote costi del personaleΣ M	Percentuale costi del personaleM= (ΣM / ZQ) %	Compensi (al netto delle spese)CP= V x P x G x ΣQ	SpeseS= CP x KK=24,53%	CorrispettiviCP + S	Di cui costo del personaleMO= (CP + S) x M
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA												
E.08	EDILIZIA	€ 703.493,00	7,58%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12	0,34	0,18	52,00%	€ 17.229,43	€ 4.226,93	€ 21.456,36	€ 11.157,31
IA.01	IMPIANTI	€ 28.616,00	19,50%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18, QbII.20	0,32	0,16	51,00%	€ 1.338,90	€ 328,47	€ 1.667,37	€ 850,36
IA.02	IMPIANTI	€ 277.984,00	9,64%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.20, QbII.21	0,29	0,15	51,00%	€ 6.607,97	€ 1.621,15	€ 8.229,12	€ 4.196,85
IA.03	IMPIANTI	€ 327.040,00	9,23%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.20	0,26	0,13	51,00%	€ 9.020,95	€ 2.213,13	€ 11.234,08	€ 5.729,38
S.03	STRUTTURE	€ 409.720,00	8,69%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12	0,32	0,17	52,00%	€ 10.822,07	€ 2.655,00	€ 13.477,07	€ 7.008,08
									€ 45.019,31	€ 11.044,69	€ 56.064,00	€ 28.941,97
Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA												
E.08	EDILIZIA	€ 703.493,00	7,58%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.08	0,29	0,15	52,00%	€ 14.695,69	€ 3.605,33	€ 18.301,01	€ 9.516,53
IA.01	IMPIANTI	€ 28.616,00	19,50%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,30	0,15	51,00%	€ 1.255,22	€ 307,94	€ 1.563,16	€ 797,21
IA.02	IMPIANTI	€ 277.984,00	9,64%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,30	0,15	51,00%	€ 6.835,83	€ 1.677,05	€ 8.512,88	€ 4.341,57
IA.03	IMPIANTI	€ 327.040,00	9,23%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,30	0,15	51,00%	€ 10.408,79	€ 2.553,61	€ 12.962,39	€ 6.610,82
S.03	STRUTTURE	€ 409.720,00	8,69%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,32	0,16	52,00%	€ 10.652,98	€ 2.613,52	€ 13.266,49	€ 6.898,58
									€ 43.848,50	€ 10.757,45	€ 54.605,94	€ 28.164,71

Gli importi sono stati calcolati sulla base della tariffa professionale secondo quanto stabilito dal D.M. 17 giugno 2016 e si allega il prospetto illustrativo delle modalità di calcolo posto a base di gara (ALLEGATO 1: "Calcolo determinazione corrispettivo").

L'importo di progettazione è comprensivo della redazione di tutti gli elaborati necessari all'acquisizione delle autorizzazioni, pareri e nulla osta previsti dalla normativa vigente e, per quanto riguarda la progettazione esecutiva della produzione della documentazione necessaria per attivare, successivamente, l'affidamento dei lavori e degli incarichi di Direzione lavori.

Trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale non è necessaria l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza scorporati dai costi assoggettati a ribasso d'asta.

In ragione della natura del servizio in modo da garantire coerenza e omogeneità al procedimento l'appalto non sarà suddiviso in lotti.

Per il combinato disposto degli articoli 25 e 25 bis del regolamento di attuazione della lp 26/1993 e ss.mm. l'Amministrazione effettua il confronto concorrenziale mediante invito di sette soggetti idonei individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, selezionandoli tra gli iscritti negli strumenti elettronici o negli elenchi, ove previsti dalla normativa provinciale in materia, sulla base dell'idoneità professionale, delle capacità tecniche e professionali e degli ulteriori requisiti richiesti.

Si fa ulteriormente rilevare che l'articolo 16 della L.p. n. 2/2016 prevede che gli incarichi per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura siano aggiudicati esclusivamente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (salvi gli incarichi affidati mediante trattativa diretta, vale a dire di importo inferiore ad Euro 46.000,00.-).

L'amministrazione comunale ha chiesto all'Agenzia per gli Appalti e Contratti di Trento di poter usufruire dei suoi servizi e in particolare della funzione di stazione appaltante per l'espletamento della procedura di gara con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei servizi di progettazione in oggetto, ai sensi dell'art. 20 della lp 26/1993 e ss.mm., dell'art. 10 della lp 2/2016 e ss.mm. e degli articoli 24 e 25 del regolamento di esecuzione della lp 26/1993 e ss.mm.;

precisato pertanto che:

- in ragione della natura del servizio e in modo da garantire coerenza e omogeneità al procedimento l'appalto non sarà suddiviso in lotti;
- ai sensi dell'articolo 20, comma 12 bis, della L.P. n. 26/1993 per la presente procedura di gara è ammesso il subappalto per la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio ad eccezione delle prestazioni riferite agli impianti in ragione della responsabilità personale del progettista;
- l'esecuzione dei servizi di progettazione deve avvenire nel rispetto delle clausole essenziali del contratto, dai suoi allegati, nonché di ogni altra prescrizione derivante dagli atti di gara, e dell'offerta tecnica;
- si richiede ad APAC lo svolgimento di una gara telematica mediante confronto concorrenziale fra sette soggetti in possesso dei prescritti requisiti sensi dell'articolo 25 del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";
- la gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 16, comma 2, lett. b) della L.P. 2/2016 e ss.mm., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Qualità (tabella A)	70
Prezzo (tabella A)	30
Totale	100

Le caratteristiche della procedura sono descritte nell'allegato A parte integrante e sostanziale della presente.

Con la presente deliberazione a contrarre, immediatamente eseguibile allo scopo di dare immediata attuazione al procedimento sotteso, la Giunta comunale intende pertanto approvare i criteri per la valutazione delle offerte tecniche, le clausole essenziali del contratto e affidare la funzione di stazione appaltante all'Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti della Provincia autonoma di

Trento, confermando altresì quale Responsabile di procedimento per il comune di Calliano il Segretario comunale fino alla stipula del contratto;

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;

accertata la propria competenza in ordine all'assunzione del presente provvedimento;

dato atto che ai sensi dell'articolo 36 ter 1 della lp 23/1990 nel testo in vigore al comma 1 prevede che “Anche in relazione alle finalità dell'articolo 33 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), in caso di realizzazione di opere o di acquisti di beni e forniture, e negli altri casi previsti dalla normativa provinciale, le amministrazioni aggiudicatrici, con l'eccezione del Comune di Trento, affidano i contratti per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture d'importo pari o superiore alla soglia comunitaria avvalendosi dell'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti, quando l'intervento o gli acquisti sono realizzati con contributi o finanziamenti comunque denominati a carico del bilancio provinciale. Con deliberazione della Giunta provinciale possono essere stabiliti i criteri per l'attuazione di questo comma e le eventuali deroghe all'obbligo, anche in relazione alle esigenze organizzative dell'agenzia.” al comma 2 prevede che I comuni, fatti salvi gli obblighi di gestione associata previsti dalla vigente normativa provinciale, possono procedere autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e alla realizzazione di lavori attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza, o quando ricorrono all'affidamento diretto, nei casi in cui l'ordinamento provinciale lo consente, o, in ogni caso, quando il valore delle forniture o dei servizi è inferiore a quello previsto per gli affidamenti diretti e quando il valore dei lavori è di importo inferiore a 500.000 euro.” e al comma 6 prevede che “Quando non sono tenute a utilizzare le convezioni previste dal comma 5 le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, con le modalità previste con deliberazione della Giunta provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'agenzia o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni di quest'articolo. Rimane ferma la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a.”;

accertati i finanziamenti della spesa da impegnare a bilancio del costo di complessivi €. 140.418,02, comprensivi del contributo INARCASSA e dell'IVA al 22%, già previsti nel prospetto delle spese di investimento del DUP 2019-2021, e come di seguito indicato:

contributo PAT: det del dirigente del servizio POL SANITARIE E PER LA NON ASUTOSUFF. Nr. 122 di data 01.10.20918	€ 108.000,00
avanzo di amministrazione	€ 4.000,00
contributo BIM fondo perduto	€ 5.000,00
contributi di costruzione	€ 15.000,00
budget di consiliatura 2017-2018	€ 8.418,02
tot finanziamenti	€ 140.418,02

effettuata la selezione gli operatori economici, con le modalità previste dai commi 2 e 3, dell'articolo 25 bis del regolamento di attuazione della lp 26/1993 e ss.mm.;

ritenuto con il presente provvedimento di approvare gli atti di gara parti allegati tutti come parte integrante e sostanziale della presente: consistenti in:

- Quadro economico del progetto preliminare
- Allegato A: caratteristiche principali della procedura;
- Allegato 1 -prospetto di determinazione dei corrispettivi con calcolo del costo della mano d'opera;
- relazione contenente le caratteristiche principali della procedura di confronto concorrenziale per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva;
- criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- clausole essenziali del contratto;
- patto di integrità;
- elenco degli operatori economici da invitare alla gara

valutata l'opportunità di autorizzare il responsabile del procedimento ad apportare eventuali modifiche e/o integrazioni alla documentazione di gara qualora tali necessità emergano nella successiva fase istruttoria affidata all'A.P.A.C. della Provincia Autonoma di Trento;

richiamati i seguenti provvedimenti, esecutivi ai sensi di legge:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 3/2019 di data 08 marzo 2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019-2021 ed i suoi allegati;
- deliberazione della giunta comunale nr. 35 di data 25.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG, parte finanziaria;

Richiamate:

- la legge provinciale 10.09.1993, n. 26 ed il relativo Regolamento d'attuazione emanato con Decreto del Presidente della Provincia n. 9 -84/Leg. di data 11.05.2012 e ss.mm.;
- la legge provinciale 09.03.2016, n. 2 e ss.mm.;
- il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.;
- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 03 maggio 2018 n. 02 e ss.mm.;
- il combinato disposto della L.P. 18/2015 e del D.lgs 267/2000 (Testo unico sulle leggi dell'ordinamento degli enti locali) così come modificato dal D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale,
- lo Statuto comunale;
- tutti gli atti e le note citati nelle premesse

acquisiti, ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018 n. 2, sulla proposta della presente deliberazione sia il parere favorevole sulla regolarità tecnica da parte della Responsabile del Servizio Segreteria che il parere favorevole sulla regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa del Responsabile del Servizio finanziario;

con due separate votazioni (una con riguardo all'immediata eseguibilità) che hanno dato il medesimo risultato: voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare l'affidamento dei Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, riguardanti i lavori "di realizzazione di una struttura socio-sanitaria residenziale per disabili ex Casa Rospocher di proprietà del Comune di Calliano con importo a base di gara di Euro 110.669,94 di cui Euro 57.106,68- per costo della manodopera, oneri per la sicurezza pari a 0,00-, esclusi oneri previdenziali e fiscali, ed è riferito alle seguenti fasi prestazionali:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€. 56.064,00
--------------------------	--------------

PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€. 54.605,94
-------------------------	--------------

Previo confronto concorrenziale con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 20 della LP 26/1993 e ss.mm., nonché degli articoli 25 e 25 bis del Regolamento di attuazione della L.P. n. 26/1993, approvato con DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg con invito in relazione all'importo posto a base di gara a sette operatori economici;

2. di approvare i seguenti documenti di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente ancorché alla stessa materialmente non allegati:

- Quadro economico del progetto preliminare;
 - Allegato A: caratteristiche principali della procedura;
 - Allegato 1 -prospetto di determinazione dei corrispettivi con calcolo del costo della mano d'opera;
 - relazione contenente le caratteristiche principali della procedura di confronto concorrenziale per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva;
 - criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - clausole essenziali del contratto;
 - patto di integrità;
 - elenco degli operatori economici;
3. di stabilire che l'invito dovrà essere rivolto ai sette operatori economici, in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, individuati dall'Amministrazione secondo l'elenco che si rimette agli atti, che rimarrà segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'articolo 7 bis della lp 26/1993 e ss.mm.;
 4. di escludere in ragione della natura del servizio la suddivisione in lotti dell'appalto, in modo da garantire coerenza e omogeneità al procedimento;
 5. di ammettere il subappalto, con i limiti previsti dall'articolo 31, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nella percentuale massima del 40% dell'importo del servizio in ragione della complessità dell'opera da progettare e della responsabilità personale del progettista, è necessario che i compiti essenziali siano direttamente svolti dall'aggiudicatario. Per tali motivazioni, ai sensi dell'articolo 20, comma 12 bis, della L.P. n. 26/1993 per la presente procedura di gara il subappalto è ammesso per la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, ad eccezione delle prestazioni riferite agli impianti;
 6. l'esecuzione dei servizi di progettazione deve avvenire nel rispetto delle clausole essenziali del contratto, dai suoi allegati, nonché di ogni altra prescrizione derivante dagli atti di gara, e dell'offerta tecnica;
 7. di affidare all'Agenzia Prov.le per gli Appalti e Contratti (APAC) la predisposizione del bando integrale di gara sulla base dei dati contenuti nella documentazione di cui ai precedenti punti nonché di quanto previsto dalla normativa provinciale e nazionale in materia, ed allo svolgimento della procedura di gara;
 8. di individuare, quale Responsabile del procedimento, il Segretario comunale di Calliano, incaricando lo stesso ad apportare eventuali modifiche e/o integrazioni alla documentazione di gara qualora emergano tali necessità nella successiva fase istruttoria affidata all'A.P.A.C. della Provincia Autonoma di Trento;
 9. di subordinare il perfezionamento del rapporto contrattuale alla stipulazione del contratto in modalità elettronica, in forma di scrittura privata, a firma del segretario comunale, secondo quanto previsto dallo statuto;
 10. di finanziare la spesa da impegnare a bilancio del costo di complessivi €. 140.418,02, comprensivi del contributo INARCASSA e dell'IVA al 22%, come di seguito indicato:

contributo PAT: det del dirigente del servizio POL SANITARIE E PER LA NON ASUTOSUFF. Nr. 122 di data 01.10.20918	€ 108.000,00
avanzo di amministrazione	€ 4.000,00
contributo BIM fondo perduto	€ 5.000,00
contributi di costruzione	€ 15.000,00
budget di consiliatura 2017-2018	€ 8.418,02
tot finanziamenti	€ 140.418,02

11. di procedere a prenotare la spesa complessiva di € 140.418,02.-, nel rispetto del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., imputando la stessa, in considerazione dell'esigibilità dell'obbligazione, alla Missione 12, Programma 02, Titolo 2, Macroagg. 02, Cap. 9158 PEG del bilancio di previsione del Bilancio di Previsione 2019-2021 con esigibilità nell'anno 2020;
12. di imputare la somma di euro 30,00.- a favore dell'Autorità di Vigilanza, quale contribuzione dovuta dal Comune di Calliano in qualità di stazione appaltante da versare all'ANAC, a valere a sulla Missione 01, Programma 02, Titolo 1, macroaggr 03 capitolo 210 PEG del bilancio di previsione in corso, dal quale l'Ufficio ragioneria è autorizzato ad emettere il corrispondente ordinativo di pagamento;
13. di dare atto che ai fini e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e s.m. il codice Cig assegnato alla presente gara è: **8138337027** mentre il codice CUP è: **F73J19000200008**;
14. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai fini della liquidazione entro il 31.12.2019, con votazione distinta ed unanime resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018 n. 6 e dalla L.R. 01.08.2019 n. 3;
15. di inviare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018, n. 6 e dalla L.R. 01.08.2019 n. 3;

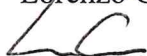
Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. dell'art. 183 –
- 5° comma del Codice degli Enti Locali della R.A.T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e ss.mm.;
- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.71 n° 1199, entro 120 giorni.

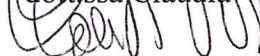
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119 I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n° 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e ss.mm.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Lorenzo Conci



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Claudia Visani

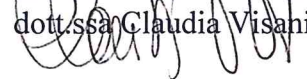


Relazione di pubblicazione

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio il giorno 13 dicembre 2019 per rimanervi 10 giorni consecutivi



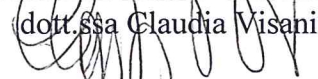
IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Claudia Visani



Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Claudia Visani



Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018 n. 6 e dalla L.R. 01.08.2019 n. 3;

Calliano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Claudia Visani

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
Calliano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Claudia Visani



Quadro economico del progetto preliminare dei lavori di realizzazione di una struttura socio-sanitaria residenziale per disabili ex Casa Rospocher di proprietà del Comune di Calliano approvato con deliberazione del consiglio comunale nr. 15 del 20 maggio 2019

A) LAVORI A BASE D'APPALTO					€ 1.746.853,00
a1 Lavori (a corpo e/o a misura) soggetti a ribasso d'asta					€ 1.706.853,00
a2 Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta					€ 40.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
1 - Relazione geologica, accertamenti ed indagini					€ 4.000,00
2 - Allacciamento ai pubblici servizi					€ 6.000,00
3 - Lavori in economia - DEMOLIZIONE					€ 35.000,00
4 - Imprevisti					€ 56.716,76
5 - Spese tecniche relative alla progettazione					€ 116.988,85
			preliminare	18.500,00	
			definitivo	45.747,01	
			esecutivo	52.741,84	
6 - Spese tecniche relative all'incarico di Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione					€ 44.073,21
			in progettazione	12.672,29	
			in esecuzione	31.400,92	
7 - Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità					€ 64.837,26
8 - Spese per gara e commissioni					€ 20.965,84
9 - Spese tecniche relative ai collaudi e controlli					€ 15.000,00
10 - Iva del 10% su A)+b2+b3)					€ 183.856,98
11 - CNPA 4% su b1+b5)+b6)+b7)+b9)					€ 10.344,90
12 - IVA 22% su b1)+b5)+b6)+b7)+b11)					€ 59.172,84
Totale					€ 616.956,64
arrotondamento					€ 0,37
Totale a) + b)					€ 2.363.810,00

