

**COMUNE DI CALLIANO**  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 9**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:** rettifica delle previsioni del Piano regolatore Generale di Calliano ai sensi dell'art. 42 bis comma 2 della L.P. 22/91 e art. 34 comma 2 della L.P. 1/2008., inserendo nel Manuale di intervento per gli insediamenti storici al capitolo "intonaci e tinteggiature" il rimando al Progetto del colore del centro storico.

L'anno duemiladodici addì ventinove del mese di marzo alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i Signori:

POMPERMAIER MARCO – SINDACO  
STEFANO BATTISTI  
CARPENTARI ROMEO  
MARCHELLI CRISTIAN  
ZAMBOTTI ELENA  
BATTISTI GABRIELE  
ECCHER GIORGIO  
MASERA VITTORIO  
PANIZZA ROMANO  
PROSSER CRISTIAN  
CONCI LORENZO  
FONTANA MASSIMO  
ONDERTOLLER MARCO  
ROMANI MATTIA

Assente giustificato Signori: Zuin Elvira.

Assiste il Segretario Comunale dott. Pierluigi Fasanelli

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Marco Pompermaier, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 10 dell'O.d.G.

Deliberazione consiliare n. 9 del 29.03.2012.

IL PRESIDENTE INFORMA CHE CHIUNQUE POSSA AVERE INTERESSE ALL'ASSUNZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE NON PREnda PARTE NE' ALLA DISCUSSIONE NE' ALL'EVENTUALE VOTAZIONE DELLA STESSA E QUINDI ABBANDONI L'AULA. DOPODICHE' DA INIZIO AI LAVORI.

**OGGETTO:** rettifica delle previsioni del Piano regolatore Generale di Calliano ai sensi dell'art. 42 bis comma 2 della L.P. 22/91 e art. 34 comma 2 della L.P. 1/2008., inserendo nel Manuale di intervento per gli insediamenti storici al capitolo "intonaci e tinteggiature" il rimando al Progetto del colore del centro storico.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che in data 28.06.2010 con propria delibera n. 21 avente ad oggetto: "esame ed approvazione 5<sup>a</sup> variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Calliano" è stato approvato il Progetto del colore del centro storico;

Posto che il Manuale di intervento per gli insediamenti storici riporta indicazioni relative agli "intonaci e tinteggiature" in difformità dal sopracitato documento in quanto è stata omessa la voce riferita a questi, e pertanto si deve intervenire al fine di eliminare tali incongruenze normative;

Considerato che nel Manuale di intervento al capitolo "intonaci e tinteggiature" è necessario inserire il rimando al Progetto del colore del centro storico; ai sensi dell'art. 34 della L.P. 4 marzo 2008 , n.1 , attivando in tal caso la procedura che prevede la possibilità di correggere eventuali errori materiali contenuti negli elaborati del PRG allo scopo di eliminare le incongruenze;

Ritenuto di dover provvedere alla rettifica dell'errore materiale in parola;

Vista la relazione nella quale vi è empiamente specificato la descrizione dell'errore materiale rilevato;

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del provvedimento in oggetto;

Visto l'art. 26 del testo unico delle leggi sull'ordinamento dei comuni nella Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Decreto del Presidente della regione 1 febbraio 2005, n. 3/L;

Visto lo statuto comunale;

Visto l'art 42 bis della L.P. 22/91;

Visto l'art. 34 L.P. 1/2008;

Acquisito il parere favorevole di regolarità amministrativa del responsabile della struttura competente all'istruttoria ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio tecnico edilizia privata competente all'istruttoria ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Accertato che l'oggetto della presente deliberazione non inducendo alcuna spesa, non comporta accertamento di regolarità di calcolo né di correttezza in materia di contabilità e di procedure di spesa e quindi non sussiste necessità di parere di regolarità contabile;

Con voti: n. 14 favorevoli, n. 0 contrari, n.0 astenuti su n. 14 consiglieri presenti e votanti;

Assente giustificato: Zuin Elvira

## delibera

1. di approvare la rettifica alla previsione del Piano Regolatore Generale inserendo nel Manuale di intervento per gli insediamenti storici al capitolo "intonaci e tinteggiature" il rimando al Progetto del colore del centro storico; di conseguenza ai sensi dell'art. 34 della L.P. 4 marzo 2008 , n.1 si attiva la procedure che prevede la possibilità di correggere eventuali errori materiali contenuti negli elaborati del PRG allo scopo di eliminare le incongruenze;

2. di disporre ai sensi del combinato degli articoli. 42 bis della L.P. n. 22/91 e s.m.e dell'art. 34 della L.P. n. 1/2008 che gli atti della presente rettifica al P.R.G. Comunale siano comunicati alla comunità e alla Provincia di Trento per la valutazione di competenza;

3. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 37 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.79 comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 6.12.1971 n. 1034;
- in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Allegati:

- pareri (SEG.-UTC) – allegato "A";
- estratto manuale - allegato "B".

Delibera Consiglio Comunale n. 9/2012.

**ALLEGATO “A”**

**OGGETTO:** rettifica delle previsioni del Piano regolatore Generale di Calliano ai sensi dell'art. 42 bis comma 2 della L.P. 22/91 e art. 34 comma 2 della L.P. 1/2008., inserendo nel Manuale di intervento per gli insediamenti storici al capitolo “intonaci e tinteggiature” il rimando al Progetto del colore del centro storico.

**P A R E R I**

Il Segretario Comunale: ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  
ai sensi dell'art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;  
quale responsabile della struttura, per quanto riguarda la regolarità amministrativa in  
merito al provvedimento in oggetto.

Il Segretario Comunale  
dott. Pierluigi Fasanelli

Il Responsabile del Ufficio Tecnico Comunale, Edilizia Privata ed Urbanistica:  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, ai sensi dell'art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato  
con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L; quale responsabile della struttura, per quanto  
riguarda la regolarità tecnica in merito al provvedimento in oggetto.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica  
Geom. Elena Ondertoller

delibera Consiglio Comunale n. 9/2012.

**ALLEGATO "B"**



Comune  
di  
Calliano

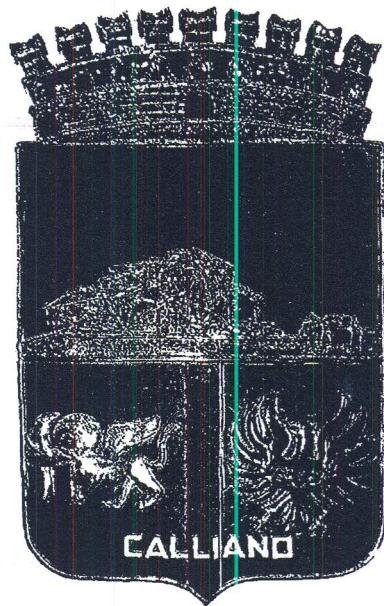


Comprensorio  
della  
Vallagarina



Provincia  
Autonoma  
di  
Trento

# **Piano Regolatore Generale**



*Estratto del*  
**MANUALE DI INTERVENTO**  
**PER GLI INSEDIAMENTI STORICI**  
*Quinta variante*

## intonaci e tinteggiature

### DESCRIZIONE STATO ATTUALE

La calce rappresenta uno dei materiali da costruzione più antichi e collaudati e ha rappresentato per secoli la soluzione più conveniente per l'intonacatura dei muri di fabbrica. L'uso di pigmenti naturali di origine animale, vegetale o minerale ha permesso di caratterizzare cromaticamente ogni centro storico.

Lo scopo principale degli intonaci è quello di conferire alla parete alla quale sono applicati una protezione e un aspetto determinati, senza impedire la necessaria traspirabilità delle murature.

Le finiture superficiali più diffuse sono: murature in pietrame a vista, murature intonacate a raso sasso, intonaco a sbricco, intonaco a frattazzo, intonaco rustico, intonaco civile, rivestimenti con tinte o pitture, rivestimenti ad elementi lapidei.

### MODALITÀ D'INTERVENTO

Per gli interventi valgono le disposizioni contenute negli elaborati relativi al "PROGETTO DEL COLORE DEL CENTRO STORICO".

GIUGNO 2010

*Progetto di variante al P.R.G.:*

*ufficio tecnico urbanistico comprensoriale*

*gruppo di lavoro:*

*arch. Andrea Piccioni  
geom. Amedea Peratti  
geom. Stefano Marcolini  
geom. Giorgio Ferrari  
p. ind. Maurizio Patonier*

***IL CAPO SERVIZIO***

*arch. Andrea Piccioni*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
geom. Marco Pompermaier

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Pierluigi Fasanelli

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale informatico dal giorno 30 marzo 2012 per rimanervi fino al giorno 09 aprile 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Pierluigi Fasanelli

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Pierluigi Fasanelli