

COMUNE DI CALLIANO

SUPERFICI PER TARES 2013

DISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI

UTENZE DOMESTICHE

n. componenti il nucleo, superfici	Num. Nuclei	Superficie Totale (mq)	Ka applicato	Superficie corretta da Ka
1	263	24.642	0,84	20.699,28
2	254	29.575	0,98	28.983,50
3	146	18.698	1,08	20.193,84
4	104	15.262	1,16	17.703,92
5	21	2.869	1,24	3.557,56
6 o piu'	8	929	1,30	1.207,70
Totale:	796	91.975		92.345,80

UTENZE SPECIALI

Attivita'	Kc applicabile min-max-med	Kc Applicato	Superf. Totale (mq)	Superficie corretta da Kc
01 Musei, Biblioteche, scuole ecc..	0,32-0,51 - 0,41	0,41	2.720	1.115,20
02 Campeggi, Distributori carburanti	0,67-0,80 - 0,73	0,73	104	75,92
03 Stablimenti balneari	0,38-0,63 - 0,50	0,50	0	0,00
04 Esposizioni, autosaloni	0,30-0,43 - 0,36	0,36	0	0,00
05 Alberghi con ristorante	1,07-1,33 - 1,20	1,20	2.082	2.498,40
06 Alberghi senza ristorante	0,80-0,91 - 0,85	0,85	327	277,95
07 Case di cura e riposo	0,95-1,00 - 0,97	0,97	3.286	3.187,42
08 Uffici, agenzie, studi professionali	1,00-1,13 - 1,06	1,06	666	705,96
09 Banche ed Istituti di credito	0,55-0,58 - 0,56	0,56	147	82,32
10 Negozi abbigliamento, calzature,...	0,87-1,11 - 0,99	0,99	1.650	1.633,50
11 Edicole, farmacie ...	1,07-1,52 - 1,29	1,29	135	174,15
12 Attiv. Artig. tipo botteghe falegname ..	0,72-1,04 - 0,88	0,88	1.210	1.064,80
13 Carrozzerie, autofficine ...	0,92-1,16 - 1,04	1,04	1.932	2.009,28
14 Attivita' Industriali (capannoni)	0,43-0,91 - 0,67	0,91	13.428	12.219,48
15 Attivita' artigianali specifiche	0,55-1,09 - 0,82	0,82	3.891	3.190,62
16 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie ..	4,84-7,42 - 6,13	4,84	956	4.627,04
17 Bar, Caffè, Pasticcerie ..	3,64-6,28 - 4,96	4,96	237	1.175,52
18 Supermercato, Pane, Salumi ..	1,76-2,38 - 2,07	2,07	314	649,98
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54-2,61 - 2,07	2,07	0	0,00
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori ..	6,06-10,44 - 8,25	8,25	0	0,00
21 Discoteche, Night club	1,04-1,64 - 1,34	1,34	0	0,00
Totale:			33.085	34.687,54

In riferimento all'art. 4 c. 2 del D.P.R. n. 158/1999 rispetto a quanto stabilito in sede di approvazione del piano finanziario 2013, si evidenzia la tabella di raffronto delle superfici TARES, considerando quelle con adattamento al KA e KC e quelle senza adattamento. La tabella specifica quanto segue:

- percentuale di ripartizione corretta da KA e KC uguale a 72,69% domestiche e 27,31% speciali - **1^ tabella**
 - percentuale di ripartizione effettiva uguale a 73,54% domestiche e 26,46% speciali - **2^ tabella**
- Pertanto la ripartizione **67/33 applicata al piano finanziario 2013** è agevolativa per le utenze domestiche.

1^ tabella

Superficie corretta da Ka UTENZE DOMESTICHE	Superficie corretta da Kc UTENZE SPECIALI	TOTALE SUPERFICIE
92.345,80	34.687,54	127.033,34

corretta da coefficiente Ka e Kc

in percentuale %	in percentuale %
72,69	27,31
domestiche	speciali



2^ tabella

Superficie totale UTENZE DOMESTICHE	Superficie totale UTENZE SPECIALI	TOTALE SUPERFICIE
91.975	33.085	125.060

non corretta da coefficiente Ka e Kc

in percentuale %	in percentuale %
73,54	26,46
domestiche	speciali