

**COMUNE DI CALLIANO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 42
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE COMUNALE –
AFFIDAMENTO INCARICO ALLA COMUNITA' DELLA
VALLAGARINA.**

L'anno duemilaquindici addì ventinove del mese di dicembre alle ore 20.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i Signori:

LORENZO CONCI – SINDACO
ELVIRA ZUIN
MATTIA ROMANI
LICIA MITTEMPERGHER
WALTER COMPER
ALBERTO MARZARI
MARCO ONDERTOLLER
DOMENICHELLA MONTIBELLER

Assenti giustificati i Signori: Minja Koncul, Maria Luisa Guizzardi, Marco Pompermaier, Stefano Battisti, Valter Salizzoni, Rolando Goller, Loredana Ferrari

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Margherita Cannarella

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Lorenzo Conci, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 7 dell'O.d.G.

Deliberazione consiliare n. 42/2015

IL PRESIDENTE INFORMA CHE CHIUNQUE POSSA AVERE INTERESSE ALL'ASSUNZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE NON PREnda PARTE NE' ALLA DISCUSSIONE NE' ALL'EVENTUALE VOTAZIONE DELLA STESSA E QUINDI ABBANDONI L'AULA. DOPODICHE' DA' INIZIO AI LAVORI.

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE COMUNALE – AFFIDAMENTO INCARICO ALLA COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti, esecutivi ai sensi di legge:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2015;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 8 dd. 16.02.2015 avente ad oggetto: "Esame ed approvazione Piano Esecutivo di Gestione del bilancio dell'esercizio 2015";
- deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 29 novembre 2004 con la quale è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali;

Considerato che l'amministrazione intende avviare una variante al piano Regolatore Generale, nella necessità di risolvere alcune problematiche urbanistiche emerse nel corso di inizio legislatura e adeguare il P.R.G. alla L.P. 4 agosto 2015 "legge provinciale per il governo del territorio" entrata in vigore il 12 agosto 2015 e in particolare i seguenti punti:

- adeguamento al PUP, aggiornamento e adeguamento delle norme di attuazione alle modifiche introdotte dalla L.P. 15/2015;
- varianti puntuali per l'adeguamento della cartografia allo stato dei luoghi;
- modifica di alcune destinazioni di zona ad uso pubblico per mancato interesse;
- verifica degli edifici del centro storico con specifiche caratteristiche tipologiche ed architettoniche, in deroga alla sopraelevazione ammessa su tutti gli edifici ad esclusione della categoria del "restauro" dalla nuova LP 15/2015;
- individuazione dei criteri tipologici per gli edifici all'esterno del centro storico al fine di consentire al cittadino di procedere con semplice comunicazione anziché con SCIA per tinteggiature, manutenzioni ecc.;
- modifiche cartografiche in base alle richieste dei cittadini;
- rettifica errori materiali.

Ritenuto per le considerazioni espresse di avviare la revisione generale del vigente P.R.G. avvalendosi della collaborazione tecnica della Comunità della Vallagarina;

Rilevato che l'incarico di progettazione verrà svolto dalla Comunità congiuntamente all'ufficio tecnico comunale;

Visto lo schema di convenzione contenente le norme e condizioni per la collaborazione fra Comune e Comunità per la predisposizione della variante generale al P.R.G.;

Dato atto:

- che la spesa per il presente incarico ammonta a presunti € 6.100,00 quale compenso forfettario alla Comunità comprensivo di IVA
- che il Comune di Calliano provvederà all'acquisto di materiali di consumo, riproduzioni fotografiche, cartografiche, ecc.. con una spesa quantificata in € 610,00;
- che il presente intervento è conforme agli strumenti di programmazione economica approvati dal Consiglio Comunale;

Vista la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 26 c. 3 lettera g) del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L

Vista la L.P. 16 giugno 2006 n. 3 e ss.mm.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L e s.m.;

Visto il Regolamento di Contabilità Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 di data 14 marzo 2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Segretario comunale, e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario così come richiesto dall'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Con voti favorevoli di n.8 su n.8 consiglieri presenti e votanti, contrari n.0 ed astenuti n. 0 espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di affidare alla Comunità della Vallagarina la formazione della variante generale al Piano Generale del Comune di Calliano;
- 2) di approvare lo schema di convenzione contenente le norme e condizioni per la collaborazione tra Enti per la predisposizione della variante al Piano Regolatore Generale che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di autorizzare il Sindaco alla stipula della convenzione con la Comunità della Vallagarina;
- 4) di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in presunti € 6.710,00.- (comprensiva delle spese di cancelleria a carico del Comune) all'intervento 2.09.01.06 (capitolo 8740) del bilancio dell'esercizio in corso che presenta adeguata disponibilità;

5) di dare evidenza, ai sensi del combinato disposto dall'art. 73 del T.U.LL.RR.O.C. della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ai sensi dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/92 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993 n. 1 e successive modificazioni;
- b) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971 n. 1034;
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971 n. 1199.

Con successiva votazione con voti n. 8 favorevoli e n. 0 astensioni espressi dai presenti per alzata di mano si dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

F.to IL SINDACO
Lorenzo Conci

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Margherita Cannarella

Relazione di pubblicazione

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio il giorno 31 dicembre 2015 per rimanervi 10 giorni consecutivi

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Margherita Cannarella

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Margherita Cannarella

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza ai sensi dell'art.79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Calliano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Margherita Cannarella

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Calliano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Margherita Cannarella