

**COMUNE DI CALLIANO  
PROVINCIA DI TRENTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 137  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Affidamento incarico alla società Cosmar di Bolzano per il servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01.01.2016 – 31.03.2017 – CIG Z5917D919E.**

L'anno duemilaquindici addì ventinove del mese dicembre alle ore 19.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la giunta comunale.

Presenti i Signori:

SINDACO	Lorenzo Conci
VICESINDACO	Elvira Zuin
ASSESSORI	Mattia Romani
	Licia Mittempergher

Assenti i Signori:

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Margherita Cannarella.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Lorenzo Conci, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al numero 11 dell'O.d.G.

Deliberazione giuntale n. 137/2015

*IL PRESIDENTE INFORMA CHE CHIUNQUE POSSA AVERE INTERESSE ALL'ASSUNZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE NON PRENDA PARTE NE' ALLA DISCUSSIONE NE' ALL'EVENTUALE VOTAZIONE DELLA STESSA E QUINDI ABBANDONI L'AULA. DOPODICHE' DA' INIZIO AI LAVORI.*

**OGGETTO: Affidamento incarico alla società Cosmar di Bolzano per il servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01.01.2016 – 31.03.2017 – CIG Z5917D919E.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti, esecutivi ai sensi di legge:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2015;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 8/2015 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione del bilancio per l'esercizio finanziario 2015";
- deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 29 novembre 2004 con la quale è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali;

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 71 dd. 18.08.2015 veniva affidato alla ditta COSMAR Società cooperativa, Via Negrelli 13/c – 39100 Bolzano il servizio di pulizia degli immobili comunali alle condizioni di cui al preventivo prot. 4059 dd. 8.8.2014 – per un importo di € 29.376,00.- (+ IVA ) per il periodo dal 01.09.2014 al 31.08.2015
- che in data 28.08.2014. - N. 324 Raccolta scritture private - è stato sottoscritto dalle parti il contratto per i servizi di pulizia degli immobili comunali per il periodo di anni uno con decorrenza dal 01.09.2014 al 31.08.2015
- che nella necessità di revisionare i servizi di pulizia per gli edifici comunali ed il relativo Capitolato d'appalto in data 09.07.2015 Prot. 3330/2015 è stata richiesta alla Ditta COSMAR la disponibilità a prorogare il servizio alle vigenti condizioni contrattuali sino al 31.12.2015

Rilevato che a seguito di una verifica delle esigenze dell'Amministrazione si è richiesto alla società Cosmar di effettuare una nuova proposta di offerta con revisione della frequenza delle pulizie del municipio e degli interventi di ceratura della scuola elementare e materna;

Vista la nuova proposta di gestione del servizio di pulizia degli immobili comunali di data 28 dicembre 2015 presentata dalla società Cosmar corrispondente ad un canone annuale di € 30.163,92.- oltre ad IVA ed assunta agli atti al n. 6210 di protocollo e ritenutala corrispondente alle esigenze del Comune;

Ritenuto di provvedere alla stipulazione di un nuovo contratto di servizio di pulizia per il periodo dal 01.01.2016 – 31.03.2017 con la società Cosmar di Bolzano, in quanto si è sempre dimostrata seria ed affidabile;

Dato atto che la spesa per il periodo di contratto di 15 mesi ammonta ad € 37.704,90.- oltre ad IVA;

Visto l'art. 21 c.4 della L.P. 23 di data 19/07/1990 che disciplina il ricorso alla trattativa diretta;

Attesa la propria competenza in merito;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Vista la disponibilità a bilancio;

Preso atto:

- del parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario Comunale ex art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L
- del parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ex art.81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei Comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L modificato dal D.P. Reg. 01.02.2005 n. 4/L.;

Con voti favorevoli ed unanimi

## DELIBERA

1. di affidare, per il periodo dal 01.01.2016 al 31.03.2017 alla ditta Cosmar società cooperativa, Via Negrelli 13/c – 39100 Bolzano l’incarico per il servizio di pulizia degli immobili comunali secondo il preventivo di data 28 dicembre 2015 per un importo di € 37.704,90.- oltre ad IVA;
2. di imputare la spesa di complessivi €. 45.999,98=(IVA inclusa) come di seguito indicato:
  - € 36.799,98.- per l’anno 2016
  - € 9.200,00.- per l’anno 2017agli interventi 1010203 (capp. 287 - 580) – 1040102 (cap. 2260) – 1040203 (cap. 2340) - 1060203 (cap. 5270) e corrispondenti dei bilanci di previsione per gli esercizio 2016 e 2017;
3. di demandare al Segretario comunale tutti gli atti conseguenti all’esecuzione della presente deliberazione;
4. di provvedere alla liquidazione della suddetta spesa a seguito di presentazione di idonee fatture elettroniche ed apposizione del visto di regolarità del servizio da parte del Responsabile del Servizio;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell’art. 79 c. 4) del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
6. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari;
7. di dare evidenza, ai sensi dell’art. 4 della LP 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- a) opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;
- b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi del decreto legislativo 104/2010;
- c) in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

F.to **IL SINDACO**  
Lorenzo Conci

F.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Margherita Cannarella

---

### **Relazione di pubblicazione**

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio il giorno 31 dicembre 2015 per rimanervi 10 giorni consecutivi

F.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Margherita Cannarella

---

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

F.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Margherita Cannarella

---

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza ai sensi dell'art.79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Calliano,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Margherita Cannarella

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Calliano,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Margherita Cannarella